

LLEI 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura.

El passat dia 13 de juliol va ser publicada al DOGC la [Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura](#), la qual entrarà en vigor el pròxim dia 2 d'agost.

Podent dir que:

- Recull el concepte d'arquitectura de qualitat com un procediment complet i complex que engloba la planificació, projecció, direcció d'obra, direcció d'execució de l'obra i l'execució d'edificacions, i la urbanització d'espais públics, així com la rehabilitació i el seu manteniment durant tot el seu cicle de vida.

- S'entén la bona arquitectura i el bon urbanisme com el resultat d'un procés necessàriament pluridisciplinar, que requereix la participació i col·laboració de diferents disciplines professionals, com l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, la sociologia, l'ecologia, l'economia, la geografia, l'advocacia, entre d'altres. Per tant, en cap cas altera ni les reserves d'activitat ni les atribucions professionals, i tampoc les funcions i responsabilitats específiques de cada agent, establertes per la Llei d'Ordenació de l'Edificació.

- L'objecte de la Llei és l'establiment de mesures de foment i impuls en la contractació de la qualitat arquitectònica per part de les Administracions Públiques de Catalunya.

- Amb la concepció pluridisciplinar del procés arquitectònic, s'ha ampliat la creació dels Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït.

- Referent a la contractació pública del procés arquitectònic, i d'acord amb la seva concepció de procediment ampli i pluridisciplinar, s'eviten les restriccions injustificades i contràries a la legislació aplicable i a la lliure competència. Definint de forma més genèrica i pluridisciplinar la composició dels jurats dels concursos d'idees.

- Es regula l'especificitat de la contractació del servei de direcció d'execució de l'obra de forma independent i separada de la contractació del projecte i de la direcció d'obra, ja que es tracta de figures diferenciades en el procés arquitectònic, amb funcions i responsabilitats específiques. Així garanteix el correcte compliment de les funcions pròpies i el control respectiu, en benefici de l'objectiu comú de la qualitat arquitectònica.

- Incorporades les noves tecnologies en el procés arquitectònic, en concret la metodologia BIM, per incrementar i posar al dia el concepte de qualitat integral.