



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació de Tarragona

EL COAATT A LA PREMSA

RECULL DE NOTES DE PREMSA DE L'ANY 2015

Diari de Tarragona: Dijous, 12 de febrer de 2015 “La mitad de los vados de peatones tienen problemas de accesibilidad”

Diari de Tarragona: Dimarts, 3 de març de 2015 “Las promociones acabadas i los visados crecen en el Camp de Tarragona”

Notícies TGN: Dimecres, 4 de març de 2015 “Aumenta el nombre de construccions enlestides i visats durant el 2014”

Diari de Tarragona: Divendres, 26 de juny de 2015 “Tres de cada quatre cases de la Part Alta presentes deficiències greus”

Reus digital.cat: Divendres, 26 de jun de 2015 “Els habitatges unifamiliars també s'hauran de sotmetre a la inspecció tècnica”

Inicio (<http://www.diaridetarragona.com/index.php>) » TARRAGONA (<http://www.diaridetarragona.com/tarragona>) » La mitad de los vados de peatones tiene problemas de accesibilidad

(/buscador.php?id_tag=)

La mitad de los vados de peatones tiene problemas de accesibilidad

Escalones insalvables, pendientes demasiado elevadas, señalización incorrecta... Un recorrido en silla de ruedas muestra el amplio catálogo de escollos que hay en la ciudad



Aunque la acera es baja en este paso de peatones del Párking Saavedra, como no está rebajado, no se puede cruzar en silla de ruedas. Fotos: Lluís Milán



Norián Muñoz

(http://www.diaridetarragona.com/buscador.php?id_redactor=44) | [correo](mailto:norianm@diaridetarragona.com)

Publicado: 21:58 - 11/02/2015

Paso de peatones de la avenida President Companys, justo delante la Subdelegación del Gobierno. Aunque a simple vista no lo parezca, este es uno de tantos vados 'conflictivos' para las personas con movilidad reducida. Al hecho de que hay una farola justo antes del paso se suma la circunstancia de que la acera es muy estrecha y queda completamente inclinada, con lo que se pierde lo que los técnicos llaman 'banda de paso', ese espacio por el que los peatones deberíamos poder caminar sobre plano. La consecuencia es que es fácil que quien va en silla de ruedas termine, sin quererlo, en la carretera.

Así nos lo demuestra Lluís Roig, arquitecto técnico, ingeniero de edificaciones, responsable de la Fundación Tarragona Unida del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificacions de Tarragona (COATT) y usuario de una silla de ruedas. Se ofrece a ayudarnos a hacer un breve repaso por la variada casuística de despropósitos que abundan en los pasos de peatones.

Al vernos junto a Roig y con la cámara de fotos, un hombre se acerca. «Es terrible, yo he ido con mi padre empujando una silla de ruedas por aquí y es imposible», comenta sobre este vado. Y no es el único; otras personas se nos acercan espontáneamente durante el recorrido para hablarnos de su dificultad para moverse con familiares en sillas de ruedas.

Pero esa incomodidad no es sólo un tema de percepción. Para la elaboración del Pla de Mobilitat en 2011 se analizaron 949 vados del núcleo urbano. Se encontró que un 13,6% de los casos eran «inexistentes» y un 46% necesitaban una mejora.

No es posible saber la situación actual, ya que no se ha vuelto a hacer un estudio similar, pero en el recorrido encontramos que todavía hay una gran variedad de deficiencias.

[Catálogo de dificultades](#)

mexicano Carlos Slim y el también estadounidense Warren Buffett. En la lista de 2014, Amancio Ortega, ocupó el puesto número 3, pero en la de este año perdió un lugar, aunque no fortuna. Si en la lista del año pasado Forbes le calculaba 64.000 millones de dólares, este año son 500 millones más. A Ortega lo desplazó del tercer lugar desde la lista del 2014 Warren Buffett, el inversor más rico de EEUU, que el año pasado tenía una fortuna calculada en 58.200

días hasta el 13 de febrero pasado, incluye más de 1.800 personalidades con bienes a partir de los 1.000 millones de dólares.

El tercer lugar entre los españoles más ricos es para Juan Miguel Villar Mir, presidente de la constructora OHL, que ocupa el puesto 259 en la lista, con una fortuna calculada en 5.700 millones de dólares. Este año, Villar Mir ha avanzado bastantes puestos en la lista de Forbes, ya que en 2014 ocupaba el puesto 687, con unas propie-

dades calculadas entonces en unos 2.500 millones de dólares.

En el grupo de españoles, detrás de Villar Mir figura Juan Roig, en el puesto 277, de 65 años, presidente de la cadena de supermercados Mercadona y con una fortuna calculada por Forbes en 5.400 millones de dólares. El año pasado, Juan Roig ocupó el puesto 205 y también la cuarta posición entre los españoles más ricos, con una fortuna de unos 4.800 millones de dólares. Su esposa, Horten-

sia Herrero, vicepresidenta del grupo Mercadona, ocupa este año el sexto lugar entre los españoles y es la primera vez que ingresa a esta lista, en el lugar 663 de la clasificación general. Forbes calcula Hortensia Herrero una fortuna próxima a los 2.800 millones de dólares. Frente a esta incorporación, hay seis abandonos: Francisco José Ribera Mera, Juan María Ribera Mera, Leopoldo del Pino, Isidoro Álvarez, José María Aristain y Enrique Bañuelos.

Los diez más ricos el magnate Sheldon Adelson. Ahora aparece en el puesto 18, dos por detrás de Mark Zuckerberg. El fundador de Facebook se coloca por primera vez en el grupo de los 20 grandes multimillonarios, junto a cuatro miembros de la familia Walton, herederos del imperio comercial Walmart. En lo más alto están también Michael Bloomberg, Jeff Bezos, de Amazon, y Larry Page y Sergey Brin, de Google.

CONSTRUCCIÓN ■ EL SECTOR NOTÓ UNA LIGERA RECUPERACIÓN EN 2014

Las promociones acabadas y los visados crecen en el Camp de Tarragona

Durante el año 2014 se terminaron las obras de construcción de 942 viviendas en el Camp de Tarragona, una cifra ligeramente superior a la del año anterior, 2013, en que se habían finalizado 841 viviendas, según datos de un informe del Col·legi de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Tarragona (Coaatt).

Según los mismos datos, muchas de las obras terminadas se habían iniciado hace unos años, cuando el inicio de la crisis, y ahora se han ido finalizando. La gran mayoría de nuevas viviendas, tres cuartas partes, se concentra en las ciudades de Tarragona, Cambrils, Salou, Calafell y Reus. Un buen indicador de la ligera recuperación es el número de viviendas de nueva planta iniciados el

año pasado, 317 en total, que supone también un aumento respecto a anteriores ejercicios. También se incrementan las obras de rehabilitación y el número de visados mientras que el número de intervenciones de los arquitectos técnicos se mantiene casi al mismo nivel de otros años.

Entre las gestiones realizadas por estos profesionales, cabe destacar los certificados de habitabilidad y los de eficiencia ener-

El año pasado se terminaron las obras de 942 viviendas frente a las 841 de 2013

gética. En ambos casos se ha producido una bajada pero ha sido muy pequeña.

Cabe destacar de manera importante que la mitad de los trabajos del profesionales del Colegio fueron de rehabilitación de viviendas. Así, se hicieron 620 obras en este ámbito de las cuales un 25 por ciento fueron en la ciudad de Tarragona.

En 2014 la inversión en este campo, la rehabilitación, superó los 24 millones de euros, una cifra muy lejana a los 80 millones de los años 2010 o 2011. A nivel europeo, la rehabilitación de viviendas supone el 39 por ciento del total de la inversión del sector de forma que el porcentaje en nuestro país aún tiene que crecer bastante para llegar a estas cotas.

JUSTICIA

Bankia recibió 933 demandas civiles de particulares contra su salida a bolsa

Bankia recibió hasta el final de 2014 933 demandas civiles de inversores particulares en contra de su Oferta Pública de Venta (OPV), de las cuales 860 siguen vigentes, además de 4.312 reclamaciones extrajudiciales. La entidad asegura que el número de sentencias dictadas, o el sentido de las mismas «no es indicativo de la tendencia que puedan mostrar a futuro», y además apunta que la instrucción acerca de los perjudicados por la OPV todavía se encuentra «en fase de desarrollo» y «pendiente de nuevas pruebas».

FINANCIERO

CX pagará el 5% de la cesta de la compra a los clientes con nómina

CatalunyaCaixa devolverá a los clientes que domicilien su nómina en la entidad el 5% del importe gastado en establecimientos de alimentación, súpers e hípers. El periodo de adhesión a la campaña acaba el 31 de mayo, y CatalunyaCaixa abonará el 5% del gasto efectuado hasta el 31 de diciembre. En Tarragona, tienen domiciliada la nómina en la entidad 110.000 clientes.

VALLS

SCA renueva los sellos de sostenibilidad FSC y PEFC

SCA, compañía líder en productos de higiene y forestales, ha renovado los sellos de sostenibilidad Forest Stewardship Council y Programme for the endorsement of Forest Certification para su planta de Valls. Con ellos, certifica que las materias primas utilizadas en sus procesos proceden de bosques gestionados de forma responsable y sostenible.

TERRITORI**CONSTANTÍ**

Comença la restauració del Pont de les Caixes

Ajuntament i Generalitat faran dues aportacions de 78.000 i de 50.000 euros, respectivament

Durant els pròxims dies s'iniciarán les obres de restauració del Pont de les Caixes de Constantí. Les obres tenen un pressupost de 128.560 euros i han estat licitades per l'Institut Català del Sòl de la Generalitat, que aportarà 50.000 euros dels fons procedents de l'1% cultural. Per la seva banda, l'Ajuntament de Constantí farà una aportació de 78.000 euros. El passat dijous 26 de febrer es feia la signatura de l'acta de replanteig de l'obra, amb la presència de representants del Departament de Cultura de la Generalitat, Incasòl, l'Ajuntament de Constantí i de l'empresa que s'encarregarà de l'obra.

Les obres d'aquesta primera fase, que tindran una durada aproximada de 2 mesos, consistiran en un reforçament de l'estrucció del pont, que havia quedat molt malmès com a conseqüència de les pluges, i en una canalització mitjançant un tub que recorrerà tota la part superior del pont i que permetrà traslladar l'aigua del marge dret del riu Francolí per al reg de les finques dels pagesos.



L'any 2008 es va descobrir l'origen romà del Pont de les Caixes./Cedida

El projecte preveu també una segona fase que permetrà la millora de l'entorn del monument.

Recordem que des de l'any 2013, el Pont de les Caixes de Constantí té la condició de Bé Cultural d'Interès General, segons acord adoptat pel Consell Executiu de la Generalitat. Situat aproximadament a un quilòmetre de la vil·la romana de Centcelles, just al costat del barranc de la Ferrerota, el Pont

de les Caixes té una gran significació històrica, ja que formava part d'un aqueducte que captava les aigües del riu Francolí.

L'any 2008 es va descobrir el seu origen romà després de l'esfondrament d'una part del pont medieval (segle XIV). Té uns seixanta metres de llargada i presenta tres obertures: una amb arc ogival sota la qual passa la riera i dues de mig punt per on passava l'antic camí de Montblanc.

CONSTRUCCIÓ

Augmenta el nombre de construccions enllestides i de visats durant el 2014

L'any passat es van finalitzar 942 habitatges i se'n van iniciar 317 de nova planta

Segons dades aportades pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona, COAATT, durant l'any 2014 es van enllestar les obres de construcció de 942 habitatges a la zona del camp de Tarragona, una xifra lleugerament superior a la de l'any anterior, 2013, en què s'havien finalitzat 841 habitatges.

Segons les mateixes dades, moltes de les obres enllestides s'havien iniciat fa uns anys, quan l'inici de la crisi, i ara s'han anat finalitzant. La gran majoria de nous habitatges, tres quartes parts, es concentra a les ciutats de Tarragona, Cambrils, Salou, Calafell i Reus. Un bon indicador de la lleugera recuperació és el nombre d'habitatges de nova planta iniciats l'any passat, 317 en total, que representa també un augment respecte a anteriors exercicis.

També s'incrementen les obres de rehabilitació i el

nombre de visats mentre que el nombre d'intervencions dels arquitectes tècnics es manté quasi al mateix nivell d'altres anys.

Entre les gestions realitzades per aquests professionals, cal destacar els certificats d'habitabilitat i els d'eficiència energètica. En ambdós casos s'ha produït una davallada, però ha estat molt petita.

Cal destacar de manera important que la meitat dels treballs del professionals del COAATT van ser de rehabilitació d'habitatges. Així, van fer-se 620 obres en aquest àmbit de les quals un 25 per cent van ser a la ciutat de Tarragona.

El 2014 la inversió en aquest camp, la rehabilitació, va superar els 24 milions d'euros, una xifra molt llunyana als 80 milions dels anys 2010 o 2011. En l'àmbit europeu, la rehabilitació d'habitatges representa el 39 per cent del total de la inversió del sector de manera que el percentatge al nostre país encara ha de créixer bastant per arribar a aquestes cotes.

Arriba la 8a temporada de marxa nòrdica a Calafell

Diumenge passat va començar la nova temporada de marxa nòrdica a Calafell amb una caminada de 12 quilòmetres, que va reunir l'alcalde de Calafell, Joan Olivella, la regidora d'Esports i Promoció Esportiva, Maite González, recomana practicar la marxa nòrdica perquè «és un exercici que aporta molts beneficis, tant físics com mentals, ja que millora l'autoestima i les interrelacions socials». En aquest sentit, recorda que «l'OMS recomana caminar 20 minuts al dia, i amb dues sessions de

Mas d'en Vives fins a Mas Roineu i Grup C (nivell alt), que van arribar fins a la muntanya d'El Pujal de Segur de Calafell. La regidora d'Esports i Promoció Esportiva, Maite González, recomana practicar la marxa nòrdica perquè «és un exercici que aporta molts beneficis, tant físics com mentals, ja que millora l'autoestima i les interrelacions socials». En aquest sentit, recorda que «l'OMS recomana caminar 20 minuts al dia, i amb dues sessions de

marxa nòrdica a Calafell ja s'arriba al mínim establert». Així mateix, l'alcalde de Calafell, Joan Olivella, diu que «si bé la marxa nòrdica a Calafell va començar com un atractiu turístic ara ja s'ha convertit en un esport habitual entre els ciutadans de Calafell, ja que molts el practiquen de forma periòdica al municipi». Cal recordar que l'Ajuntament de Calafell va ser pioner en oferir, de manera gratuita aquesta activitat als ciutadans i visitants

de Calafell.

En aquesta 8a temporada, des del mes de març fins a l'octubre les sortides seran dissabtes i diumenges a les 9 hores del matí. Els mesos més estiuencs (entre juny i setembre) l'activitat començarà a les 8 hores. A més, l'ajuntament preveu que als mesos de juliol i agost es duguin a terme sortides nocturnes, que començaran a dos quarts de nou del vespre. Com a novetat d'aquest any, es faran sortides mensuals de

marxa nòrdica fora de Calafell. La primera ja tindrà lloc aquest mes, el 21 de març, a Escornalbou, i se sortirà a les 7 del matí. La següent serà el 18 d'abril, i la caminada serà a l'Ermita de Sant Joan (Montblanc).

Totes les sortides són amb un guia professional, però les places són limitades i, per tant, cal fer inscripció prèvia. El punt de trobada de l'activitat és a la plaça dels Països Catalans.

TARRAGONA

URBANISMO | UN DECRETO AUTONÓMICO OBLIGA A UNA INSPECCIÓN TÉCNICA A LOS INMUEBLES MÁS ANTIGUOS

Tres de cada cuatro casas de la Part Alta presentan deficiencias graves

43 viviendas han pasado la Inspección Técnica de Edificios (ITE) desde 2010. De ellas, 32 han revelado que suponen riesgo para las personas

JORDI CABRÉ

Las mayoría de las casas antiguas de la Part Alta no son seguras. Un informe del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació (COAATT) resalta que en los últimos 5 años –con la entrada en vigor del primer decreto de la Inspección Técnica de Edificios (ITE) impulsada por la Generalitat– se han inspeccionado un total de 43 casas plurifamiliares, teniendo 32 de ellas (el 75%) «deficiencias graves o muy graves». En otras palabras: estas viviendas construidas antes de 1960 tienen riesgo inminente para la salud y la seguridad de las personas.

Estas cifras sólo incluyen los edificios plurifamiliares porque el decreto de la Generalitat no ha ampliado la cobertura a los unifamiliares hasta este año. En el caso de Tarragona quizás la incidencia no sea tan importante como en los municipios pequeños, donde las partes antiguas sí son viviendas de un solo propietario.

Sin alarma, pero...

«La situación es preocupante», admite el presidente del COAATT, Adolf Quetcuti, que hace escasos días organizó junto al Col·legi d'Arquitectes y el de Agents de la Propietat Immobiliaria (API) una jornadas formativas con motivo de la actualización del decreto de la Generalitat que promueve las ITE.

La preocupación del COAATT no sólo radica en los resultados obtenidos de las inspecciones, sino porque además «son únicamente una pequeña parte de las viviendas que deberían pasar esa inspección y la gente sigue sin tener la percepción de la obligatoriedad como pasa en los coches», añade Quetcuti.

El mismo Col·legi Oficial tiene constancia, con datos del catastro en mano, que en la Part Alta hay un parque de viviendas plurifamiliares anterior a 1960 de 329 unidades y sólo el 13% de ellas han pasado durante estos años la inspección, reflejando todos estos problemas graves en la estructura.

Las filtraciones de agua mayoritariamente en las cubiertas del tejado, las grietas de diferente tamaño y profundidad en las paredes o los frágiles revestimientos de fachadas o balcones son las anomalías más comunes entre las inspecciones realizadas. No sólo en la Part Alta, sino también en inmuebles antiguos de toda la ciudad.

Vaso medio lleno

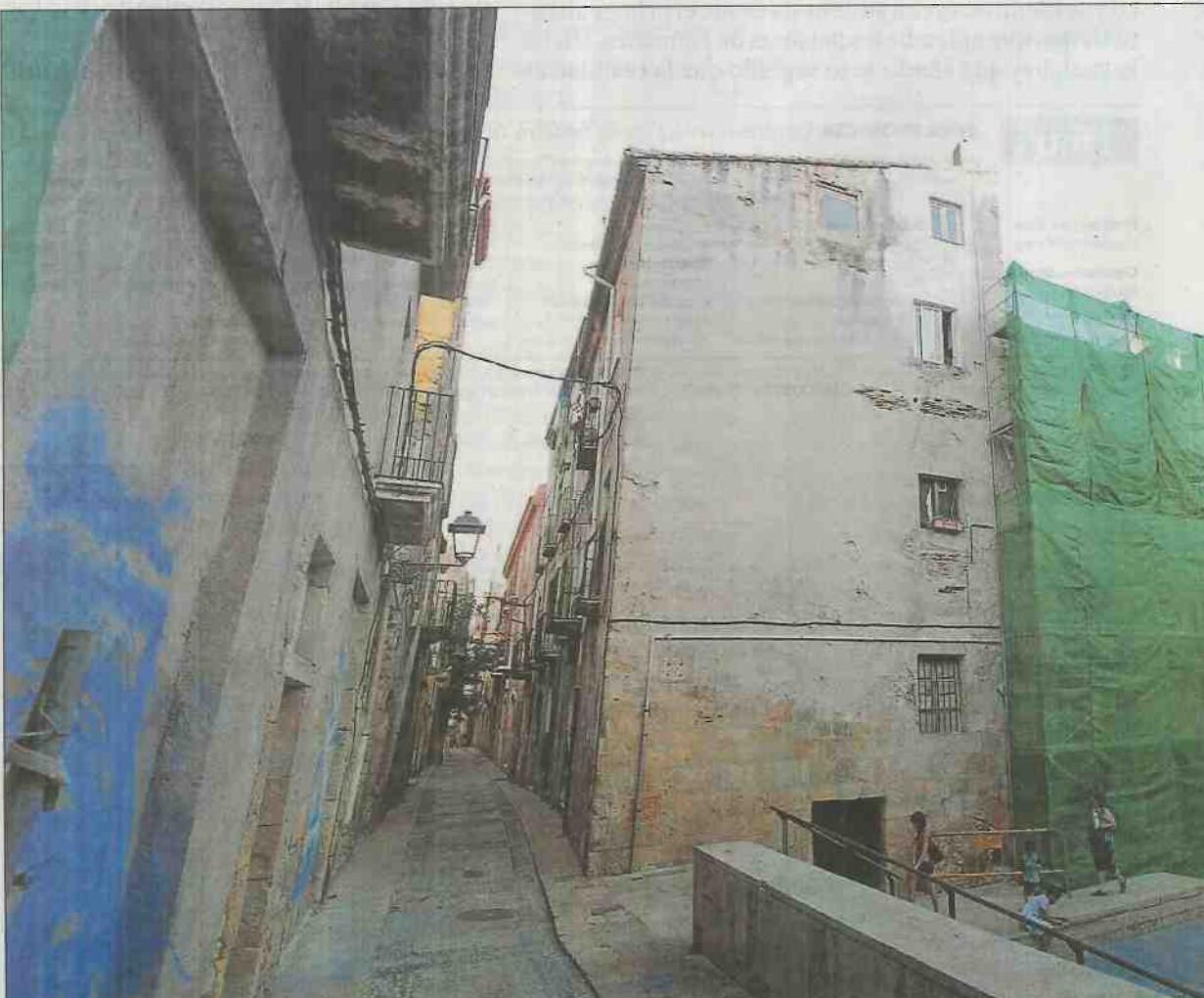
A día de hoy, Tarragona tiene 785 viviendas plurifamiliares que deberían haber pasado ya la inspección técnica o prever una cita para este último semestre. Las unifamiliares anteriores a 1900 tendrán hasta diciembre de 2016 para pasar la inspección.

Con datos en la mano, hay 250 revisiones técnicas realizadas: 244 que vencían en diciembre de 2014 y otras 6 que pertenecen a viviendas construidas entre 1951 y 1960 y que tienen todavía margen hasta diciembre de este año. En resumen, sólo un 32% del total del parque de vivienda plurifamiliar que tiene la capital.

Y aunque las cifras son pobres, «es la ciudad donde hay mayor conciencia de esta inspección. En Reus, por ejemplo, las inspecciones realizadas no llegan ni al 10%», admite el presidente del COAATT, que en la provincia han hecho alrededor de unas 800 inspecciones.

¿Qué pasa con estas viviendas que tienen deficiencias graves o muy graves y que afectan a las personas? Con el nuevo decreto aprobado hace pocas semanas, hay cierta flexibilidad para poder corregirlas y terminar obteniendo el certificado de aptitud de la vivienda.

Si las deficiencias son graves o muy graves, la comunidad de propietarios tendrá un plazo de seis meses para repararlas. Necesitará un programa de rehabilitación aprobado por un arquitecto técnico y las reparaciones deberán seguir un plazo más corto o más largo en el tiempo en función de la gravedad. Si son importantes, pero sin llegar a la categoría de graves, el plazo de reparación se ampliará a un año.



La Part Alta de Tarragona es la zona urbana con mayor número de viviendas antiguas de la ciudad. FOTO: PERE FERRÉ

Resoldre les ineficiències de l'anterior decret



CARLES SALA

Secretari d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat

La nova ITE, intenta resoldre un total de 15 ineficiències que s'havien detectat en la normativa anterior. En aquest sentit, vull destacar-ne, algunes de les millors imprescindibles:

- A partir d'ara resultarà obligatori presentar davant l'Administració tots els informes realitzats. És necessari disposar d'una base de dades que permeti analitzar la situació dels edificis a Catalunya, per a, entre altres coses, planificar les bases de suport a la rehabilitació.

- La gran majoria edificis en nuclis antics o centres històrics són habitatges unifamiliars. Fins ara, estaven exclosos de passar la inspec-

ció tècnica, a part d'ara els habitatges unifamiliars s'incorporen a la necessitat que passin la ITE.

- L'informe que elaborarà el tècnic haurà d'incorporar recomanacions de conservació, manteniment oús, les possibles millors de l'eficiència energètica dels edificis i els ajustos racionables d'accessibilitat o funcionalitat.

- En un context econòmic difícil com l'actual, el tècnic no ha de fixar uns terminis de reparació, llevat de situacions de risc, i en contraposició s'imposa l'obligatorietat d'una nova inspecció. S'evita així un seguiment impossible per part de les administracions competents de si es fan

reparacions parcials o totals que el tècnic recomana.

- Finalment, entenc que cal destacar més flexibilitat i coordinació amb els locals.

a) Possibilitat que els ajuntaments determinin zones d'atenció especial i alterar el calendari.

b) Possibilitat que els ajuntaments puguin requerir la ITE malgrat que l'edifici no tingui 45 anys d'antiguitat si considera que hi ha situacions de risc.

c) En els edificis amb lesions molt greus o greus (quan s'han adoptat mesures provisionals) l'Agència de l'Habitatge de Catalunya no podrà atorgar certificat sense l'autorització municipal.

d) Possibilitat que els ajuntaments puguin disposar d'informació i efectuar gestió en una base de dades en entorn WEB SERVICE ITE.

URBANISMO | LA LEY INCLUYE A UNIFAMILIARES

En el conjunto de la ciudad se han realizado 399 inspecciones, un 30% del total

De los 329 censados en esta zona de la ciudad, sólo el 13% han cumplido a día de hoy con la norma



Si existe una posibilidad real de derrumbe y peligro para las personas, el nuevo decreto establece un sometimiento del propietario con la ley urbanística, que prevé el desalojo del inmueble, las sanciones y a la celeridad de las reparaciones.

Obligaciones

La puesta en marcha de la ITE en 2010 no tuvo a repercusión deseada. La falta de obligatoriedad de pasar la inspección técnica y el temor de que el coste económico fuera inasumible en época de crisis, provocó que las comunidades no se preocuparan de revisar sus inmuebles.

Ahora, el decreto remarca en el artículo seis que «el hecho de no disponer del informe de la inspección técnica del edificio (el certificado que valida que el edificio es habitable) en los supuestos en que sea exigible puede conllevar la imposición de multas coercitivas y de sanciones a las personas responsables según lo previsto en la Ley 18/2007, del derecho a la vivienda». Por tanto, esta vez los propietarios ya no pueden hacer la vista gorda y deben acatar las obligaciones y los plazos del decreto si no quieren exponerse a una sanción.

Inmuebles unifamiliares

Uno de los aspectos más importantes del nuevo decreto es la incorporación de los edificios unifamiliares. La experiencia ha demostrado que este tipo de edificios comportan habitualmente un riesgo tan importante como los edificios plurifamiliares, y era necesario incorporarlos.

Quedan excluidos los edificios unifamiliares que estén separados 1,5 metros o más de la vía pública o fincas vecinas. Y también aquellos edificios unifamiliares que tengan cédula de habitabilidad vigente. Deberán hacer la inspección cuando ésta caduque.

Para los arquitectos, arquitectos, arquitectos técnicos e ingenieros de edificios, el nuevo decreto flexibiliza la forma de corregir las deficiencias de los inmuebles y permite una mejor predisposición a la hora de pasar la ITE y subsanar las deficiencias.

MÚSICA ■ EL RECITAL COMENZARÁ A LAS 21 HORAS

Amparo Lacruz abre el tercer Bouquet Festival

La violoncelista actuará mañana en la bóveda del Circ Romà, en el primero de los seis conciertos del ciclo

REDACCIÓN

La violoncelista Amparo Lacruz Zorita será la encargada de inaugurar mañana sábado la tercera edición del Bouquet Festival, el ciclo que cada verano en Tarragona se esmera en aunar música, patrimonio y vino. Lo hace organizando conciertos en entornos emblemáticos del patrimonio histórico de la ciudad con músicos de la zona y todo ello maridado, al final de cada concierto,

con vinos y este año, además, vermut y cerveza en el concierto de clausura, así como con algo de gastronomía, para potenciar así los productos de la zona y reforzar la Marca Tarragona.

Amparo Lacruz será la encargada de inaugurar esta serie de seis conciertos, repartidos entre finales de junio y finales de agosto, y lo hará con 3 de las 6 suites de Bach para Cello solo (Suites I, II y VI), lo que supondrá un verdadero tour de force para la artista y deleite para los melómanos.

El entorno elegido para la ocasión por la organización será la bóveda del Circ Romà –entrada por la Rambla Vella–, considerado Patrimonio de la Humanidad, que ofrece una acústica sin igual para un concierto de estas carac-



La violoncelista Amparo Lacruz, que actúa mañana en TGN. FOTO: DT

terísticas. La actuación comenzará a las 21 horas. Los precios de las entradas son de 15 euros para adultos y de 12 euros para niños de hasta 12 años. Al final de la actuación se servirán vermut y gastronomía a cargo de Espècies a M. Venta de entradas en www.tarracoticket.cat o mañana mismo antes del concierto.

LA BATECADA ■ MAÑANA EN EL ESPAI JOVE LA PALMERA

Fiesta para presentar las actividades para jóvenes

■ El Espai Jove La Palmera acogerá mañana La Batecada, una fiesta que permitirá visualizar las opciones de ocio que ofrece el verano Tarragona Jove y en la que se podrá conocer de cerca a algunos de los jóvenes creadores de la ciudad.

La iniciativa servirá como pistoletazo de salida a las actividades de verano que Tarragona Jove ha programado en el Espai Jove La Palmera. La Batecada tendrá lugar mañana sábado a partir de las 18 horas y se alargará hasta la medianoche. Será una fiesta gratuita que permitirá descubrir una treintena de propuestas de verano dirigidas a jóvenes: talleres, rincones, demostraciones y exhibiciones

y la participación de grupos, entidades y jóvenes de la ciudad.

«Se podrá catar un aperitivo de las diferentes actividades que encontraremos este verano en el Espai Jove Kesse y en el Espai Palmera. Veréis que hay talleres y actividades para todos los gustos», explicó ayer la concejal de Juventud, Ivana Martínez.

Además de esa muestra de las actividades, en la fiesta de la Batecada, a partir de las 21 horas, los asistentes disfrutarán con cuatro propuestas musicales: Patricia Guerrero, Silvio Álvarez, Oscárboles y el grupo tarraconense Cultrum presentarán sus últimos trabajos.

REGGAE

Noche dedicada al Sound System en el Port Esportiu

■ Esta noche, con motivo del 15 aniversario de Studio Oner's, comienza un ciclo de conciertos bajo el nombre de «Sound System Al Canto», que quiere acercar a Tarragona a varios artistas reconocidos del reggae en su formato más genuino: el Sound System. Será a partir de las 23 horas en el local de la Asociació Intercultural Puentes, en el Port Esportiu, desde las 23:00 y hasta las 4 de la mañana. Las entradas cuestan 6 euros con consumición. La actuación contará con el cada vez más reconocido Sr. Wilson, acompañado por Badalonians Sound (Badalona), uno de los sounds más activos y reconocidos del momento, junto con Mass Is Like, desde Reus.

Grupo **Abantia**
TICSA

Denion
Control y Sistemas, S.A.



**Felicitamos a Asfaltos Españoles, S.A. en su
50 Aniversario**
Y por la aportación positiva a la Ciudad de Tarragona

Avda. Francesc Macià, 6 bajos, local nº 5 - 43005 - TARRAGONA · Tel. 977 225 651 - 977 225 705 · e-mail: deniontarragona@denion.com



26 de Juny de 2015

reusdigital.cat

PUBLICITAT CONTACTE OUI SOM HEMEROTECA

Cercador de notícies

EL PUNT AVUI+

Portada Reus El Camp Catalunya Economia Opinió Esports Tendències Agenda Serveis Digues la teva Multimèdia

[Portada](#) > [Els habitatges unifamiliars també s'hauran de sotmetre a la Inspecció Tècnica d'Edificis](#)

Els habitatges unifamiliars també s'hauran de sotmetre a la Inspecció Tècnica d'Edificis

Abans del canvi de decret es feia revisió dels espais plurifamiliars únicament

17 de Juny de 2015, per Redacció



Cedida

Per motius de prestació de servei i per finalitats estadístiques, utilitzem galetes pròpies i de tercers. Si continueu navegant, considerem que n'accepteu la instal·lació i ús. Per a més informació, consulteu la nostra política de galetes.

No em tornis a mostrar aquest missatge



D'esquerra a dreta, Jordi Sanuy, Carles Sala i Adolf Quetcuti

[Imprimeix](#)

[Recomana](#)

[Comparteix](#)

Els edificis unifamiliars s'afegeixen a la tipologia d'habitatge que s'ha de sotmetre a la revisió de la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE), la qual opera amb un nou decret. Fins ara passaven aquestes proves únicament els espais de famílies plurals, segons ha informat el Secretari d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat, Carles Sala.

Sala ha detallat els diversos punts del decret modificat: "Aquells edificis unifamiliars que tinguin la cedula d'habitabilitat vigent queden exclosos de passar la Inspecció Tècnica d'Edificis fins que els caduqui aquesta certificació". Una vegada dit això, ha afegit amb el nou marc legal a la mà que "abans de finalitzar aquest any, han de passar la ITE tots els edificis plurifamiliars construïts entre els 1951 i el 1960". Amb la qual cosa els primers espais unifamiliars que "hauran d'afrontar la inspecció són aquells anteriors a l'any 1900 i tenen temps per fer-la fins el 31 de desembre del 2016".

Per la seva banda, el president del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació, Adolf Quetcuti, ha recordat que la Inspecció Tècnica d'Edificis és "una eina indispensable per a fomentar la conservació i el manteniment dels edificis d'habitacions".

La modificació del decret inclou la novetat d'implementació d'un programa de rehabilitació, confeccionat per un arquitecte tècnic, per als edificis que presentin deficiències. En el cas de que els propietaris trobin casos de lesions importants poden donar part en el termini d'un any i una vegada feta la valoració per l'arquitecte hauran d'aprovar el programa de rehabilitació adient. En el cas de que les lesions de l'edifici siguin greus o molt greus els propietaris informaran a partir de sis mesos.

També és necessària la constitució d'un fons de reserva per part del propietari de l'edifici per respondre a les despeses derivades de l'execució de les obres previstes en l'esmentat programa.

Feu clic sobre qualsevol fotografia per iniciar el passi de diapositives

