

# EL COAATT A LA PREMSA

RECUILL DE NOTES DE PREMSA DE  
L'ANY 2010



# EL COAATT A LA PREMSA

## RECULL DE NOTES DE PREMSA DE L'ANY 2010

**Diari de Tarragona.** Dimarts 30 de novembre. [ESPECIAL CONSTRUCCIÓ]

Entrevista: Julio Baixauli

'La salut del teu habitatge, en mans de tècnics col·legiats' [Anunci]

---

**Més Tarragona.** Dimarts 30 de novembre. [ESPECIAL CONSTRUCCIÓ]

'El Servei d'Atenció i Assessorament a Consumidors i Usuaris del COAATT, i la nova Inspecció Tècnica d'Edificis'

---

**Revista AIPort.** Núm.45 (4t trimestre de 2010)

'SAACU: Servei d'Atenció i Assessorament a consumidors i usuaris del COAATT'

---

<http://www.estrictamentevinos.com>. Dilluns, 15 de novembre

'Cata de vins : Bodega de Muller'

---

**Diari de Tarragona.** Dissabte 17 de juliol

'Los arqueólogos creen que han encontrado el templo de Augusto'

---

**Més Tarragona.** Dijous 27 de maig

'Es presenta el llibre 'Els patrons setcentistes de la marina mercant de Tarragona'

---

**Diari de Tarragona.** Dimecres 5 de maig

'L'Eina del Vendrell ayuda a las empresas a iniciar su actividad'

---

**Més Tarragona.** Dimecres 28 d'abril

Especial Col·legis Professionals. 'La Inspecció tècnica i la nova cultura de la rehabilitació d'edificis'. [Anunci]

---

**Notícies TGN.** Dimecres 3 de març

Tema de la setmana. 'La província encapçala la davallada estatal en projectes d'obres'

---

**La Vanguardia.** Divendres 19 de febrer

Especial Col·legis professionals. [Anunci] 'Temps d'adaptació'

---

### Més Tarragona.

Dimarts, 30 de novembre de 2010

30/11/10

**HÀBITAT** diari - 23

#### COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE TARRAGONA

## El servei d'atenció i assessorament a consumidors usuaris del COAATT i la nova Inspecció Tècnica de l'Edifici

El Col·legi obre encara més el Servei d'Atenció i Assessorament

El Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona obre encara més el Servei d'Atenció i Assessorament a Consumidors i Usuaris, el SAACU, on es facilita i donen resposta als problemes i preguntes dels usuaris professionals i particulars. Els serveis es poden consultar al web [saacu.apatgn.org](http://saacu.apatgn.org)

El servei ofereix l'assessoria tècnica, legal i professional de manera totalment gratuïta

Cal tenir en compte la necessitat de disposar d'un tècnic expert en el procés constructiu

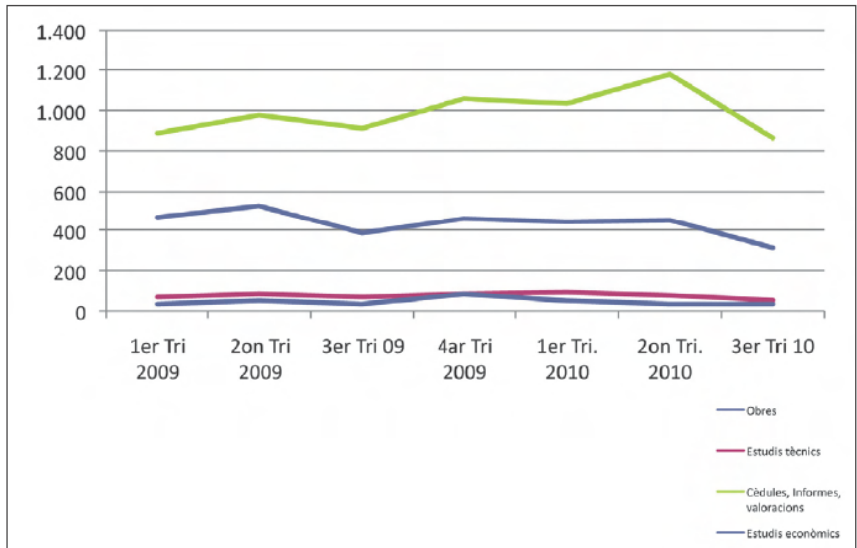
**El servei**  
El servei ofereix l'assessoria tècnica, legal i professional, de manera gratuïta, a usuaris, consumidors i professionals del sector. Aquest any hem assistit multitud de particulars, administradors de finques, promotors, tècnics i instal·ladors, etc.

Destaquen consultes sobre el que avui en dia genera més feina: rehabilitació, inspeccions tècniques, peritatges, dubtes sobre serveis realitzats per tècnics...

Què és? Què fa? Què ens pot oferir? Com contactar? El servei del Col·legi sorgeix amb l'objectiu de millorar la comunicació entre els professionals col·legiats i usuaris. Vol apropar encara més la figura de l'aparellador, arquitecte tècnic o, com s'anomena a partir d'ara Enginyer d'Edificació,

a particulars, comunitats de propietaris, usuaris, APIs i administradors de finques, i difondre i implantar la figura cada cop més demandada del tècnic de capçalera.

El Col·legi a través d'aquest servei ofereix els serveis d'un tècnic col·legiat, garantia de professionalitat i de cobertura de responsabilitat civil, per quan sigui necessari realitzar obres de rehabilitació, de reparació de façanes o per fer la instal·lació d'ascensors, quan sigui necessari obtenir una cèdula d'habitabilitat, tramitar expedients d'activitat, fer l'Avaluació Tècnica d'Edificis (TEDI) per sol·licitar una subvenció, Informació sobre la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE), demanar informes sobre patolo-



Evolució de les intervencions professionals.



Julio Baixauli, president del Col·legi d'Aparelladors.

gies, obtenir peritatges de danys, etc.

Cal tenir en compte la necessitat de disposar d'un tècnic expert en el procés constructiu, i encara més ara, amb la sortida del Decret sobre la Inspecció Tècnica de l'Edifici que suposarà, sols a la demarcació de Tarragona i segons les dades que proporciona la Generalitat de Catalunya, més de 15.800 inspeccions a edificis de vivendes, abans de desembre de 2015, i unes 6.300 abans de desembre de 2012.

Aquest servei a través del Col·legi professional garanteix qualitat de servei, responsabilitat professional i seguretat jurídica als seus usuaris i ofereix: contactar amb tècnics col·legiats experts, assessorament i seguiment al llarg de tot el tràmit i garantia de supervisió tècnica i administrativa. Per consultar cal que us dirigiu a Gab-

binet tècnic del COAATT, al 977.212.799 (ext.3) o bé a [gabtec@apatgn.org](mailto:gabtec@apatgn.org). I per sol·licitar un tècnic a l'Assessoria de Treball del COAATT teniu el mateix telèfon o bé l'adreça de correu electrònic [assessoriatreball@apatgn.org](mailto:assessoriatreball@apatgn.org).



INSTAL·LACIONS I MANTENIMENT

**J.M. PARERA**

ELECTRICITAT  
FONTANERIA  
AIRE CONDICIONAT  
CALEFACCIÓ  
TELECOMUNICACIONS

**Mòbil: 619 710 273**

C/ Sta. Joaquina de Vebruna  
núm. 5-11 Esc. 5. 4ª 1ª  
43002 TARRAGONA

## LA SALUT DEL TEU HABITATGE, EN MANS DE TÈCNICS COL·LEGIATS

**Per què**, el teu tècnic de capçalera? Perquè l'aparellador, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació és el tècnic més proper, **especialista** en construcció, que et donarà resposta a qualsevol qüestió relacionada amb el teu edifici o habitatge.



**l'Aparellador,**  
el teu tècnic de capçalera

#### Si necessites:

- Un certificat d'habitabilitat
- Un Test de l'Edifici (TEDI o ITE), per sol·licitar una subvenció
- Un peritatge o taxació
- Donar d'alta una activitat
- Assessorament en qualitat i seguretat a les obres
- El Llibre d'ús i manteniment del vostre edifici

#### Si al vostre edifici o habitatge:

- Li cal una rehabilitació
- Pensau fer-hi obres
- La façana no està en condicions
- Hi ha esquerdes, humitats o deficiències
- Cal posar-hi un ascensor
- Teniu problemes d'accessibilitat

#### SAACU SERVEI D'ATENCIÓ I ASSESSORAMENT A CONSUMIDORS I USUARIS

**EN BONES MANS:** Contacteu amb el SAACU per comptar amb els serveis de TÈCNICS COL·LEGIATS que són garantia de responsabilitat professional i seguretat jurídica. **Servei gratuït.**

Tel. 977 212 799 (ext. 3)  
a/e: [info@apatgn.org](mailto:info@apatgn.org)  
[saacu.apatgn.org](http://saacu.apatgn.org)  
[www.apatgn.org](http://www.apatgn.org)



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Cèdules d'habitabilitat

Avaluacions Tècniques d'Edificis (TEDI)

Inspeccions Tècniques d'Edificis (ITE)

Ajuts i Subvencions

Accessibilitat

**Diari de Tarragona.**  
Dimarts, 30 de novembre de 2010

**La obra pública reactiva el sector de la construcció en plena crisi**

En Tarragona se destinen 14,8 milions per a obres de 11. Les obres se centren en favor de la sostenibilitat i en projectes socials



El sector de la construcció pública està reactivant el sector de la construcció en plena crisi. En Tarragona se destinen 14,8 milions per a obres de 11. Les obres se centren en favor de la sostenibilitat i en projectes socials.

El sector de la construcció pública està reactivant el sector de la construcció en plena crisi. En Tarragona se destinen 14,8 milions per a obres de 11. Les obres se centren en favor de la sostenibilitat i en projectes socials.

El sector de la construcció pública està reactivant el sector de la construcció en plena crisi. En Tarragona se destinen 14,8 milions per a obres de 11. Les obres se centren en favor de la sostenibilitat i en projectes socials.

**LA SALUT DEL TEU HABITATGE, EN MANS DE TÈCNICS COL·LEGIATS**



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona



**LA SALUT DEL TEU HABITATGE, EN MANS DE TÈCNICS COL·LEGIATS**

**Per què, el teu tècnic de capçalera? Perquè l'aparellador, arquitecte tècnic o enginyer d'edificació és el tècnic més proper, especialista en construcció, que et donarà resposta a qualsevol qüestió relacionada amb el teu edifici o habitatge.**



**l'Aparellador,**  
el teu tècnic de capçalera

**Si necessiteu:**  
Un certificat d'habitabilitat  
Un Test de l'Edifici (TEDI o ITE), per sol·licitar una subvenció  
Un peritatge o taxació  
Donar d'alta una activitat  
Assessorament en qualitat i seguretat a les obres  
El Llibre d'ús i manteniment del vostre edifici

**Si al vostre edifici o habitatge:**  
Li cal una rehabilitació  
Penseu fer-hi obres  
La façana no està en condicions  
Hi ha esquerdes, humitats o deficiències  
Cal posar-hi un ascensor  
Teniu problemes d'accessibilitat

**SAACU** SERVEI D'ATENCIÓ I ASSESSORAMENT A CONSUMIDORS I USUARIS

**EN BONES MANS:** Contacteu amb el SAACU per comptar amb els serveis de TÈCNICS COL·LEGIATS que són garantia de responsabilitat professional i seguretat jurídica. **Servei gratuït.**

Tel. 977 212 799 (ext. 3)  
a/e: info@apatgn.org  
saacu.apatgn.org  
www.apatgn.org

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Cèdules d'habitabilitat	Avaluacions Tècniques d'Edificis (TEDI)	Inspeccions Tècniques d'Edificis (ITE)	Ajuts i Subvencions	Accessibilitat
-------------------------	---	--	---------------------	----------------

Diari de Tarragona.  
Dimarts, 30 de novembre de 2010



## Julio Baixauli Presidente del COAATT

# 'Mis datos insinúan un ligero remonte'

**¿En qué momento se encuentra el sector de la construcción?**  
Los resultados sobre el visado de proyectos de obra nueva residencial en el ámbito de actuación del Colegio de Aparelladors y Arquitectos Tècnics de Tarragona durante el 2010, insinúan finalmente un ligero remonte de la situación que finalmente parece haber tocado fondo. Tres incisos sobre la vivienda residencial: la promoción de edificios de viviendas se limita casi exclusivamente a la promoción de protección oficial; la promoción de vivienda privada se limita a la auto promoción; y la promoción privada de edificios de viviendas, simplemente no existe.

**¿Estamos superando la crisis en la construcción o está congelada?**  
La obra nueva comienza a remontar, aunque de una manera muy modesta, pero de forma claramente muy superior a la del año pasado.

**¿Se está construyendo o se piensa hacerlo en breve en Tarragona?**  
En Tarragona se está construyendo muy lejos de los niveles de hace dos años. Recordemos que Tarragona llegó a destacar como una de las provincias españolas con mayor incremento en el número de viviendas iniciadas. La promoción de vivienda en la demarcación de Tarragona comienza a remontar, siempre, como he dicho antes, de manera modesta. -U.P.



**Julio Baixauli.** FOTO:DT



## Revista AIPort, Agrupació per a la Promoció del Port de Tarragona

Núm.45, 4t trimestre de 2010

### Notícies d'empresa

35

de las compañías que operan en la comarca de Tarragona, Unique cuenta con el reconocimiento y fidelidad por parte de sus clientes, con muchos de los cuales viene colaborando desde la apertura de la primera delegación.

Unique ha sido reconocida con el prestigioso premio Best Work Places que se otorga a las empresas que, según la opinión de sus propios empleados, son los mejores lugares para trabajar. Unique en Tarragona también fue reconocida por la Asociación Turística Costa Dorada con el premio a la Mejor Empresa Colaboradora. Estos y otros reconocimientos y premios avalan a Unique a la hora de asesorar a los clientes en materia de recursos humanos.

Desde el 1 de julio, Start People y Unique, dos empresas de trabajo temporal y gestión en recursos humanos pertenecientes al Grupo USG People, han pasado a operar bajo una única marca: Unique. Esta fusión además de aportarnos una mejora en la gestión de clientes nos da la ocasión de ofrecer una cobertura nacional lo que sirve para reforzar el servicio que damos a las empresas de la provincia de Tarragona.

Puede contactar con nosotros a través de [www.unique.es](http://www.unique.es)  
o llamando al 902 35 45 35

### SAACU, Servei d'Atenció i Assessorament a consumidor i usuaris del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Els edificis necessiten un manteniment i control al llarg de la seva vida útil i amb el pas del temps caldrà fer-hi operacions de rehabilitació. Molts edificis requereixen, a més, una posada al dia pel que fa a les seves condicions d'accessibilitat i confort. Esdevé cada cop més necessària la presència d'un tècnic de capçalera coneixedor de l'edifici que guï les operacions que cal fer en cada moment. L'aparellador i arquitecte tècnic és qui millor pot assumir aquesta funció.

Per què, el seu tècnic de capçalera? Perquè l'arquitecte tècnic és el tècnic més proper, especialista en construcció, que donarà resposta a qualsevol qüestió relacionada amb el seu edifici o habitatge.

El SAACU és un servei gratuït del COAATT adreçat a particulars, comunitats de propietaris, usuaris i consumidors, API i administradors de finques. Adreçe-vos a [www.apatgn.org](http://www.apatgn.org) · [info@apatgn.org](mailto:info@apatgn.org) · Tel. 977 212 799

EN BONES MANS: Contacteu amb el SAACU per comptar amb els serveis de TÈCNICS COL·LEGIATS que són garantia de responsabilitat professional i seguretat jurídica.

SI NECESSITEU:

- Els serveis d'un tècnic en construcció i edificació
- Obtenir certificats d'habitabilitat
- Tramitar expedients d'activitat
- Fer l'Avaluació Tècnica d'Edificis (TEDI)
- Informació sobre la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE)
- Demanar informes sobre patologies
- Obtenir peritatges de danys
- Demanar assessorament i gestió d'obres
- Taxacions d'edificis i terrenys
- Rehabilitar una edificació

EL SAACU US OFEREX:

- Contactar amb tècnics col·legiats disponibles
- Assessorament i seguiment al llarg de tot el tràmit
- Garantia de supervisió tècnica i administrativa

CÈDULA D'HABITABILITAT

Què és? Com i on se sol·licita? Com demanar un duplicat?.

AVALUACIÓ DE L'EDIFICI. TEDI

És un requisit general i obligatori, previ a la sol·licitud d'ajuts a la rehabilitació.

AJUTS I SUBVENCIONS

Convocatòries de subvenció en termini de presentació d'instàncies obertes.

[www.apatgn.org](http://www.apatgn.org)  
[info@apatgn.org](mailto:info@apatgn.org)  
Tel. 977 212 799

### Oferta als socis d'APPORIT

Socis APPORIT

TARRACO ASSISTENCIA, S. L.

Ofrece (OFERTA ANTI-CRISIS) hasta el 20% de descuento en nuestro Servicio Business

Dirigirse a: [tarraco@terra.com](mailto:tarraco@terra.com)

Información: [www.tarraco.info](http://www.tarraco.info)

Aceptamos VISA y facturación.

[www.tarraco.info](http://www.tarraco.info)  
E-mail: [tarraco@terra.com](mailto:tarraco@terra.com)  
Tel. 977 842 020 -- Fax. 977 270 583

http://www.estrictamentevinos.com/  
Dilluns, 15 de novembre de 2010

**ESTRICTAMENTE VINOS**

HOME ACTUALIDAD VINO PRENSA CURIOSIDADES CONTACTO AGENDA

Últimas noticias < Ha nacido un nuevo vino en Tarragona » SYH es un vino bien plantado, con cuerpo y fuerza ... LUNES, 22 NOVIEMBRE 2010

### Cata de vinos: Bodega Muller

Lunes, 15 de Noviembre de 2010 09:01

**CATA DE VINS  
AMB MARIDATGE AL COAATT**  
dijous 25 de novembre  
6 vins, 1 cava,  
Premiats al Concurs de  
la DO de Tarragona

La Bodega De Muller, ofrecerá a los colegiados una cata de sus mejores vinos, muchos de estos premiados en el Concurso de vinos embotellados de la DO Tarragona, que anualmente organiza el Consejo Regulador de la DO Tarragona.

El jueves 25 de noviembre, a las 19.00 h Copa de cava de bienvenida: Brut Nature Reserva Reina Violante (Chardonnay / Pinot Noir, reserva de 5 años), la presentación de la sesión a cargo de los enólogos de la casa, que guiarán sobre cómo hacer la degustación de los vinos con los cinco sentidos para apreciar todas las cualidades que los sitúan dentro de la DO Tarragona.

**Vinos que se degustarán:**

- **Muscat.** 2009, 1er Premio Blanc Aromàtic
- **Chardonnay.** 2009, 1er Premio Blanc Fusta
- **Syrah.** 2009, Vino negro con tres meses de crianza
- **Cabernet Sauvignon.** 2007, Vino negro de crianza
- **Pórpores Reserves.** 2004, 2o Premio Vino negro Crianza
- **Àureo Dolç Solera.** 1954, 2o Premio vino de licor Seco

La casa De Muller fue fundada en 1851 por el Señor Augusto De Muller y Ruinat de Brimont, procedente de una conocida familia de vinicultores de origen alsaciano, que vieron en la provincia de Tarragona el potencial que ya en su tiempo supieron apreciar las colonias griegas instaladas en España.

Desde Junio de 1995, DE MULLER S.A. pertenece a la familia Martorell, empresarios catalanes preocupados por conseguir la máxima calidad de sus vinos, respetando la tradición que durante décadas ha formado parte del patrimonio de la empresa.

Actualmente De Muller produce una extensa y variada gama de vinos de calidad, bajo las Denominaciones de Origen: "Tarragona", "Priorat" y "Terra Alta"

#### ACTO ABIERTO A COLEGIADOS, AMIGOS Y CONOCIDOS

Jueves, 25 de noviembre. Sala Polivalente del COAATT, 19.00 h

Inscripciones: [activitats@apatgn.org](mailto:activitats@apatgn.org) · Tel. 977212799 (ext.1) · Fecha límite de inscripción: 22/11/10

PV. Col.: 6 € - PVP: 9 €

Fuente: [apatgn.org](http://apatgn.org)

**ÚLTIMOS ARTÍCULOS**

- Cata de vinos: Bodega Muller
- 5 sentidos
- "El matí de Catalunya Ràdio", miércoles, en directo con Lluís Llach desde su bodega de Porrera.
- XXII Fiesta del Vino de Gadesa
- El Consorcio MCTUR organiza el seminario internacional 'Nuevas oportunidades y retos en el turismo del vino'
- «Cambrils, entrada al país del vino»

3fera Disseny i solucions online

entrecopes

MEDIAFRAME

@cambra

EDIMARK

## Diari de Tarragona.

Dissabte, 17 de juliol de 2010



Dos arqueólogas trabajan en el muro romano. A sus espaldas se observa el visigótico, construido en el siglo VI. FOTO: TXEMAMOREIRA

INVESTIGACIÓN ■ EN EL MURO HALLADO SE INICIARÍAN LAS ESCALINATAS

## Los arqueólogos creen que han encontrado el templo de Augusto

El equipo de arqueólogos dirigidos por Andreu Muñoz, Josep Maria Macías e Imma Teixell creen haber encontrado restos de la base del templo romano de Augusto. Lo dicen con la prudencia necesaria. El estudio de los materiales hallados y de las estructuras desenterradas durará dos años.

POR CARLES GOSÁLBEZ

Los arqueólogos han anunciado para el 29 de julio una rueda de prensa en la que ofrecerán datos más concluyentes, como resultado de pruebas en el subsuelo de la Catedral que hará el Col·legi d'Aparelladors la próxima semana. Las evidencias que se ob-

tengan definirán o no las primeras conclusiones a las que ha llegado el equipo multidisciplinar que interviene en la excavación del templo.

En un espacio de la cata arqueológica abierta en la nave central de la Catedral, flanqueada por un muro de origen romano y otro del siglo XIV, entre los que se levantó uno visigótico en el siglo VI, ha aparecido una cimentación que será estudiada por los especialistas del Col·legi d'Aparelladors.

### Sondeo en la base

Macías manifestó que «los técnicos harán una prueba de carga para saber la fuerza de la base de hormigón y un sondeo de diez

centímetros de ancho que permitirá saber su grosor».

Los arqueólogos insistieron en que «tenemos clara la hipótesis que ahora debemos investigar, pero hay que confirmar nuestra teoría».

### Arranque de la escalinata

Las investigaciones realizadas apuntan a que el muro romano, de 1,80 metros de ancho, podría ser la base de la escalinata de acceso al templo.

El sector excavado coincidiría también con el pórtico del templo de Augusto, donde había una colección de columnas que pudieron alcanzar los dieciocho metros de altura.

Andreu Muñoz explicó que al pisar el pavimento de la Catedral «nos encontramos en los cimientos del templo romano, en el lugar donde probablemente arrancaban las escaleras, y el edificio estaría más de tres metros de altura» con relación al plano actual.

Hacia la mitad del siglo V o inicios del VI, en pleno período tardorromano, el templo pagano se desmontaría para utilizar los sillares en la construcción de uno visigótico, así como dependencias eclesíásticas y civiles relacionadas con nuevo poder establecido en la ciudad.

La terreno llano donde se asentó la base del templo de Augusto recuperó su aspecto inicial con su desaparición y las piedras fueron aprovechadas en la construcción de la Catedral medieval.

### Veinticinco metros de alto

El templo que los tarraconenses levantaron en honor al emperador medía 35 metros de longitud, treinta de ancho y más 25 de altura. El estudio de la potencia de la cimentación romana determinará si formó parte del gran edificio de culto del siglo I, que se sospecha fue construido en el espacio que ocupa la Catedral.

La reutilización de los sillares que quedaban del templo romano en época visigótica estaría vinculada a la edificación de nuevas instalaciones asociadas al poder. «Puentes historiográficas hablan de una actividad religiosa potente en la Tarragona del siglo VI. A inicios del siguiente aún se convocaban concilios», subrayó Muñoz.

La destinación de esta zona de Tarragona a culto religioso por espacio de veinte siglos «no quiere decir que el templo romano estuviera en uso hasta el siglo VI —cuando los visigodos llegaron a la ciudad—, como sucedió con otros monumentos que siguieron en pie una vez finalizó la actividad que se hacía».

carlesg@diaridetarragona.com

**TODOS LOS DOMINGOS GRATIS CON EL DIARI**



Reportajes, entrevistas, datos de interés, salud, moda, cocina y mucho más...

**XL Semanal**

**Diari**  
DE TARRAGONA

y termina la semana a lo grande!

**ÚLTIMAS VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL**

Con parking y trastero



Pisos con entrega en 2010



Viviendas de 3 habitaciones, 2 baños, lavadero, 82 m<sup>2</sup>, balcones y terrazas, acabados completos y de calidad.

Desde 160.000 € + IVA

**Les Illes de Vila-seca**

Uar Unió Catalònia S.C.C.L. (Locales y parkings disponibles)

Información y venta



936 011 080  
609 930 593

**Diari**

www.diaridetarragona.com

Toda la información de Tarragona, Catalunya, España y el mundo, al momento.



## Més Tarragona.

Dijous, 27 de maig de 2010

### CULTURA

## Es presenta el llibre 'Els patrons setcentistes de la marina mercant de Tarragona'

Recull milers de dades i noms de les nissagues marineres més rellevants

#### REDACCIÓ

*Els patrons setcentistes de la marina mercant de Tarragona*, publicat per Silva Editorial, és el resultat d'una investigació d'anys -en arxius públics i privats, en biblioteques i en testimonis personals- sobre la gent de mar i la

seva economia al segle XVIII. Aquest llibre d'història recull milers de dades i noms (molts de famílies recognoscibles) i pàgines viscudes. L'obra se centra en les nissagues marineres -algunes vives- i en els patrons: figures importants per la responsabilitat de ma-

nar un vaixell. Tarragona és una ciutat i un territori i un port lligats intensament a la Mediterrània i altres mars més llunyanes i necessita publicacions com aquesta que és alhora un punt de partida i un nus a la xarxa d'altres treballs.

Josep Maria Sanet i Jové (Tarragona, 1934) va treballar més de dues dècades al Col·legi d'Aparelladors de Tarragona. Durant deu anys va estar vinculat a la Inspecció de Vaixells de la Comandància de Marina de Tarragona i a una navillera. Va cursar



Portada del llibre.

Història a la Universitat Rovira i Virgili. És exmembre de la junta de govern de la Reial Societat Arqueològica Tarragonense, de la qual és soci. Ha publicat nombrosos articles sobre gent de mar, principalment a la revista TAG (del Col·legi d'Aparelladors de Tarragona) i, també, al Recull de Treballs (del Centre d'Estudis Sinibald de Mas de Torredembarra), als Estudis Altafullencs (del Centre d'Estudis d'Altafulla), al llibre *Miscel·lània* en homenatge a Josep Maria Recasens, entre d'altres.

## Diari de Tarragona.

Dimecres, 5 de maig de 2010. Pàg: 16

TRABAJO ■ EL VIVERO CEDE DESPACHOS CON TODOS LOS SERVICIOS

# L'Eina de El Vendrell ayuda a las empresas a iniciar su actividad

El espacio busca facilitar la puesta en funcionamiento de nuevos proyectos empresariales en la ciudad

POR JOSÉ M. BASELGA

Ferran Moreno, ingeniero de telecomunicaciones, detectó que hacía falta una tecnología que permitiera mejorar los procesos que miden el impacto que tienen los anuncios en internet. Así que diseñó el sistema y ya lo ofrece en su empresa Pinmetrics.

Esther Virgili y María Luísa Tamayo, dos graduadas sociales, decidieron dejar su empresa para intentar una mayor compatibilización con su vida familiar y han creado la Tavi Assessors, dedicada a la asesoría empresarial.

Javier Matamala creó Añino & Matamala Servicios Sanitarios que ofrece a mutuas, municipios, empresas o particulares, los servicios médicos que pueden necesitar en cualquier situación. Tanto preventivos como de sustituciones de facultativos o atención domiciliaria.

Los tres nuevos proyectos empresariales recibieron ayer un despacho en el Vivero de Empresas del servicio L'Eina de El Vendrell. El objetivo es ayudar a nuevos proyectos. Durante 3 años las iniciativas pueden trabajar en un entorno empresarial, además de tener uso de las aulas de formación, salas de actos o de reuniones.

## Llaves

El concejal de Trabajo de El Vendrell, Joan Maria Diu entregó las llaves de los despachos a las tres nuevas empresas, además de al Colegio de aparejadores, arquitectos técnicos e ingenieros de edificaciones que también tendrán despacho en L'Eina para acercar sus servicios a los profesionales de la zona.

Esther Virgili y María Luísa Tamayo, destacaron la ayuda que representa para iniciar una empresa el poder contar con un despacho desde el que comenzar una actividad. «Es un primer paso que permite hacer los contactos, darse a conocer y tener una sede». En este sentido señalaron que esperan no agotar el plazo máximo que pueden estar en L'Eina. «Eso significará que la empresa ha funcionado y que ya tenemos sede propia».

Sobre la iniciativa de lanzarse al mundo empresarial en un



## LOS PROYECTOS

### 1 Asesoría de empresas.

Esther Virgili y María Luísa Tamayo dejaron su empleo en una asesoría para iniciar una aventura empresarial en el mismo campo. Esperan que su iniciativa empresarial tenga éxito y en poco tiempo ya puedan disponer de una sede propia para su empresa.



### 2 Controlar internet.

Ferran Moreno controlará la eficacia de los anuncios que se ponen en internet. Un servicio que no está implantado en el Estado, pero asegura que es necesario para las empresas.



### 3 Apoyo a los colegiados.

Julio Baixauli señala que la presencia del Colegio de aparejadores y arquitectos técnicos permitirá mejorar los servicios para los colegiados.

### 4 Servicios sanitarios.

Javier Matamala creó con Luis Añino Añino & Matamala que ofrece servicios sanitarios, de enfermería y de apoyo a las personas dependientes.



FOTOS: JMB

momento de crisis apuntaron que «buscábamos poder hacer compatible la vida laboral y la familiar».

## Sin miedo

Ferran Moreno tampoco le tiene miedo a la aventura empresarial. «Ya he estado en grandes empresas, pero si quieres controlar la productividad y también tu vida, lo mejor es montarte por tu cuenta». El emprendedor de El Vendrell señala que su actividad «puede generar puestos de trabajo» y que aunque comienza en

El pasado año hasta 33 empresas se beneficiaron de despachos o de la domiciliación

un mercado más próximo, el suyo es global.

L'Eina cuenta con nueve despachos desde los cuales las nue-

vas empresas pueden iniciar su actividad y cuentan con zonas comunes como las salas de reuniones. El plazo máximo que pueden estar en esos despachos es de tres años. En 2009 un total de 33 empresas pasaron por el Vivero de empresas de L'Eina, que también permite que aunque los nuevos proyectos no estén ubicados físicamente en las instalaciones, sí que puedan referenciar su sede social. En este sentido el pasado año se dio servicio a más de un centenar de nuevas empresas.



## DOSSIER DE PREMSA

Cdoc. Centre de Documentació i Biblioteca col·legial

### Més Tarragona. Especial Col·legis Professionals

Dimecres, 28 d'abril de 2010. Pàgs: 16 i 17

#### APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS

## La inspecció tècnica i la nova cultura de la rehabilitació d'edificis

El COAATT ofereix per primera vegada un nombre superior de visats de reformes

#### REDACCIÓ

El reajustament econòmic, els canvis del mercat i la desaparició de la demanda d'obra nova ha produït una profunda reordenació del sector. Diversificació i especialització semblen les claus del nou àmbit professional de l'arquitecte tècnic, en especial la rehabilitació. I en aquest espai, l'arquitecte tècnic i l'aparellador són figures fonamentals. Tant pel que fa al tècnic de manteniment

que el Codi Tècnic incorpora, com a la inspecció d'edificis. Per la seva formació i experiència en el camp de la rehabilitació, la diagnosi de patologies i la proposta de solucions en edificis existents, és el professional idoni.

La rehabilitació dels espais comuns dels edificis i la seva conservació i manteniment, és un aspecte fonamental dins l'entramat urbà dels barris i carrers per garantir la seguretat de les persones

i també un reflex de la bona salut de les ciutats.

També és una obligació dels propietaris. El Codi Tècnic de l'Edificació, incideix en aquest aspecte, potser de manera més contundent que les normes vigents fins la seva entrada en vigor al 2006, i introdueix la figura d'un tècnic de manteniment que s'encarregarà de portar endavant les tasques definides al manual d'ús i manteniment.

Uns dels aspectes fona-



CEDIDA

La rehabilitació és fonamental per a l'entramat urbà.

mentals que ha impulsat i impulsarà la rehabilitació i condicionament d'edificis són les subvencions i ajudes de les diferents Administracions Públiques a la rehabilitació.

La inspecció tècnica d'edificis era una necessitat. El mal estat de molts edificis per la manca de manteniment i conservació, tot i les polítiques actives de l'Administració pública en matèria

de rehabilitació d'edificis, i els riscs que per les persones això suposa amb l'alt grau de repercussió social que comporta, feia imprescindible la implantació d'un sistema generalitzat de control del parc d'edificis, el qual pogués detectar situacions de risc i corregir-les amb un temps relativament ràpid.

El projecte de Decret, que en breu veurà a la llum, regula la concessió del certificat d'aptitud de l'edifici que s'obté d'acord a un programa de treball similar al que actualment s'utilitza per la realització dels test de l'edifici. És realitzarà una inspecció visual dels elements comuns de l'edifici, en funció de la qual s'emetrà un informe segons un model normalitzat en el qual es descriurà les característiques de l'edifici, les possibles deficiències, la qualificació de les mateixes i els terminis per reparar-les.

#### COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE TARRAGONA



Rambla del President  
F. Macià, 6  
43005 Tarragona  
Tel. 977 212 799  
info@apatgn.org

#### Informes Pericials

Introducció • Tipus d'informes i dictàmens • Aspectes jurídics • Presa de dades i inspecció de l'edifici • Documentació prèvia • Visita pericial • Realització de cates i comprovacions "insitu" • Anàlisis posteriors • Redacció d'informes • Introducció • Objecte del dictamen • Anàlisi • Conclusions • Proposta d'intervenció i valoració • Resum • Annexes

9 h - dimecres de 17 h a 20 h  
del 26 de maig al 9 de juny

#### Valoracions i Finances

Introducció: Conceptes generals de valoració.  
Conceptes generals financers  
Mètode de cost  
Mètode de comparació  
Mètode d'actualització de rendes  
Mètode residual  
Aplicacions dels diferents mètodes a les diverses finalitats de valoració: Hipotecàries, Urbanístiques, Administratives, Legals.

9 h - dimecres de 17 h a 20 h  
del 5 al 19 de maig

#### Internet i el seu entorn - Eines bàsiques pel nou visat digital

Introducció • Conectar-se a Internet • Els navegadors • Els buscadors • El correu electrònic • Comunicar-se online • Foros i grups de discussió • Compres a internet • Seguretat a internet • La signatura digital • Generació i edició de PDFs

6 h - dimarts de 17:00h a 19:00h del 11 al 25 de maig

MÉS INFORMACIÓ A [www.apatgn.org](http://www.apatgn.org)

#### L'ARQUITECTE TÈCNIC: EL TEU TÈCNIC DE CAPÇALERA

- Cèdules d'habitabilitat
- Projectes de rehabilitació i restauració
- Projectes d'activitat per a llicències de nous establiments
- Valoracions d'immobles i terrenys
- Informes tècnics de desperfectes en habitatges
- Peritacions judicials
- Direcció d'obra
- Control de qualitat en edificis
- Coordinació de seguretat i salut
- Assessorament tècnic
- Manual d'ús i manteniments d'edificis

Informa't a: [assessoriatrebball@apatgn.org](mailto:assessoriatrebball@apatgn.org)  
977 21 27 99 [Ext. 3]

**Notícies TGN**

Tema de la setmana. Dimecres, 3 de març de 2010. Portada, i pàgs: 2 i 3



# La Generalitat s'endú ara cap a Reus l'FP d'higiene bucodental

Els serveis territorials d'Educació retiren el cicle formatiu de l'IES Cal·lípolis per traslladar-lo al Baix Camp

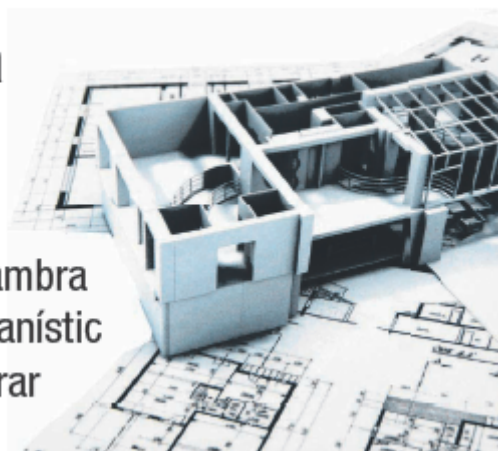
La regidoria d'Ensenyament de l'Ajuntament de Tarragona assegura que no acceptarà la marxa dels cursos d'FP

La Generalitat anuncia la seva intenció de reordenar l'oferta educativa a les comarques tarragonines **Pàgina 6**

**Pàgines 2 i 3**

## La província encapçala la davallada estatal en projectes d'obres

Enginyers tècnics, aparelladors i Cambra de Comerç veuen en el nou Pla Urbanístic de Tarragona l'instrument per generar oportunitats davant de la crisi



## Notícies TGN

Tema de la setmana. Dimecres, 3 de març de 2010. Portada, i pàgs: 2 i 3

2 | Tema de la setmana

notícies TGN | 3 de març de 2010

### EL TEMA DE LA SETMANA

L'ENDARRERIMENT EN L'APROVACIÓ DEL NOU PLA  
D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA (POUM) CONDICIONA  
EL DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I SOCIAL DE  
LA CAPITAL TARRAGONINA

# Els professionals de la construcció reclamen a l'administració que 'generi oportunitats'

## Cambra de Comerç, aparelladors i enginyers tècnics de la ciutat de Tarragona, a l'espera de l'aprovació del nou Pla Urbanístic

El professionals de l'edificació demanen a l'Ajuntament de Tarragona l'aprovació urgent del POUM i l'agilització en la tramitació de llicències com a mesures per reactivar el teixit econòmic i social de la capital tarragonina



Oliver Márquez,  
Tarragona

**T**arragona necessita un full de ruta que generi activitat econòmica i desenvolupament social. Els professionals i tècnics del sector de l'edificació, un dels més afectats per l'actual crisi econòmica, apunten la necessitat d'aprovar urgentment el Pla d'Ordenació Urbanística de la ciutat de Tarragona, que ara per ara no disposa de sòl urbà disponible per créixer i acollir els nous equipaments i serveis que requerirà la capital del futur. Tot i que els enginyers tècnics industrials i aparelladors asseguren que l'actual baixada de l'activitat en el sector és resultat de la crisi econòmica global, coincideixen amb promotors i constructors - veure número 21 de notícies TGN - en què cal de l'Ajuntament acceleri el POUM per dibuixar l'escenari de creixement més adient un cop la situació econòmica millori.

Ara fa una setmana, els promotors i constructors de Tarragona, representants pels empresaris José Luis García i Urbano Rifater, feien una crida a l'Ajuntament de Tarragona per accelerar l'aprovació del Pla Urbanístic de Tarragona. Altres professionals del sector de la construcció, aparelladors i enginyers tècnics industrials, s'afegeixen a la petició i consideren imprescindible que el consistori tarragoní aposti decididament per constituir-se com a element dinamitzador de l'economia de la capital tarragonina en els pròxims anys. Davant la davallada de la iniciativa privada, els col·lectius

### L'atur continua pujant

La desocupació el febrer a Catalunya va arribar a 597.287 persones, un increment de 13.404 persones en relació amb el gener, un 2,3% més, i 117.800 persones més que el febrer del 2009, un augment del 24,57%, segons ha publicat aquest dimarts el Ministeri de Treball i Immigració. L'atur a l'estat espanyol va arribar a 4.130 milions, 82.132 persones més que el gener, un increment del 2%, i 648.766 persones més que fa un any, el 18,63% més d'augment interanual. L'increment percentual del 2,3% registrat a Catalunya aquest febrer en relació al gener té una intensitat menor a l'augment del 5,2% registrat fa un any pel mateix període. Aquest increment del febrer ja acumula 8 mesos consecutius de pujades.

### La ciutat tarragonina ha d'estar preparada per afrontar amb garanties la fi de la crisi econòmica

professionals reclamen a l'administració que incrementi els seus esforços per tal de 'generar oportunitats' i atraure futures inversions a la zona.

L'aprovació del POUM (que definirà el nou sòl urbanitzable per habitatges i serveis i alhora reordenarà l'espai destinat a usos industrials) ha d'ajudar a millorar les fatídiques dades estadístiques d'activitat registrades per la ciutat de Tarragona i el conjunt de la demarcació en els darrers dos anys.

### Més celeritat

En una mateixa línia es pronuncia la Cambra de Comerç, Navegació i Indústria de Tarragona, que a més incideix que l'administració tarragonina ha de millorar molt ara d'agilitzar els tràmits burocràtics (permisos i llicències) per tal de donar suport a l'emprenedoria a la capital tarragonina i la seva àrea d'influència. Albert Abelló president de la Cambra de Comerç de Tarragona, assegura que "tot i que ara hi ha molts menys projectes i sol·licituds de llicències, l'administració continua trigant el mateix que quan no hi havia crisi". El degà del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de la Província de Tarragona, Santiago Crivillé, va més enllà i assegura que "en aquesta època els expedients es miren amb més detall i, al final, el temps per disposar de les autoritzacions és el mateix de sempre. Des dels col·legis professionals estem treballant conjuntament amb les administracions locals per tal que es deixin assessorar pels nostres tècnics i es pugui agilitzar la tramitació de la burocràcia". Crivillé i Abelló coincideixen en valorar com a "molt perjudicial" l'allargament dels tràmits administratius, "ja que fan tirar enrere molts projectes que, amb una major resposta de les administracions, sí que s'haurien culminat".



ALBERT ABELLÓ  
PRESIDENT DE LA  
CAMBRA DE COMERÇ

### 'La lentitud de l'administració condiciona el desenvolupament econòmic'

Albert Abelló, president de la Cambra de Comerç de Tarragona, assegura que la lentitud de l'administració en la tramitació de llicències i l'incompreensible retard en l'aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) condiciona molt en futur desenvolupament econòmic i social de la ciutat de Tarragona. Segons el president de la Cambra, actualment aconseguir tots els permisos necessaris per crear un negoci o tirar endavant un projecte a Tarragona 'pot costar com a mínim un any i mig, fet que fa tirar enrere molts emprenedors, que al final decideixen no invertir a la ciutat'. D'acord amb Albert Abelló, el retard de més de 10 anys en l'aprovació del POUM crearà un dèficit de nous habitatges a la capital tarragonina, que veurà condicionada la seva capacitat de creixement tot just quan es comenci a sortir de l'actual crisi econòmica.



SANTIAGO CRIVILLÉ  
DEGÀ DEL COL·LEGI  
D'ENGINYERS TÈCNICS

### 'Hem detectat una baixada de l'activitat del 50%'

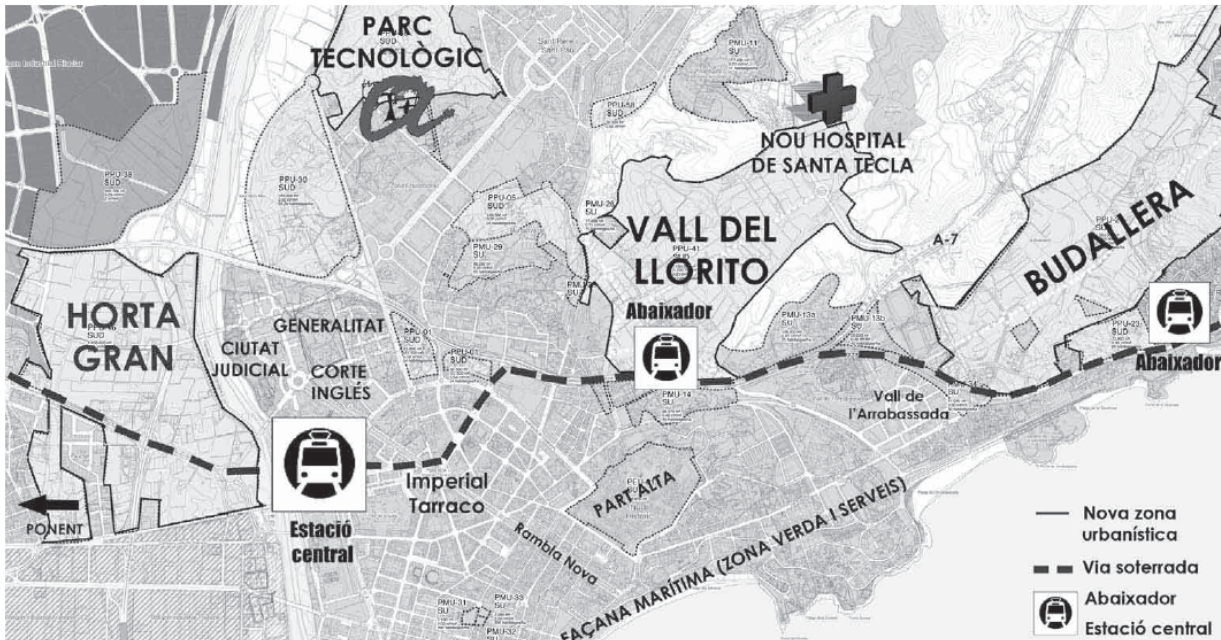
Els enginyers tècnics són els professionals responsables de l'execució de totes les instal·lacions energètiques dels nous edificis (ja siguin habitatges, equipaments o indústries). Santiago Crivillé, degà del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Tarragona, assegura que en els dos darrers anys el nombre de projectes nous s'ha reduït de l'ordre del 50%. Crivillé apunta que les inversions per part de les grans indústries estan totalment aturades i que els intents inversors realitzats a través de fons públics no són suficients. Davant d'aquesta situació, Crivillé considera imprescindible portar inversions al territori, sobretot a partir d'estratègies de planificació del territori com ara els Plans Urbanístics. Pel que fa a la necessitat d'agilitzar els tràmits per aconseguir llicències i permisos, el degà del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials, Crivillé ha anunciat que aquest estiu signarà un conveni amb l'Ajuntament de Tarragona per millorar la situació.

### Notícies TGN

Tema de la setmana. Dimecres, 3 de març de 2010. Portada, i pàgs: 2 i 3

## EL TEMA DE LA SETMANA

### La Tarragona del futur, pendent d'aprovació



## Tarragona va encapçalar la caiguda de visats de projectes a nivell estatal durant el 2008

### Segons el Col·legi d'Aparelladors, l'activitat va baixar un 77%

Segons el Col·legi d'Aparelladors, el fet més significatiu de l'anàlisi de les dades sobre el visat de projectes d'obra nova residencial és que la demarcació de Tarragona va encapçalar al 2008 la caiguda a nivell estatal amb un descens del 77%. Estructuralment, el sector continua en 2009 un procés de reajustament iniciat al 2007 i que les dades semblen insinuar que comença a estabilitzar-se. El 2009 es va iniciar amb els mateixos resultats amb els que es va tancar 2008, una caiguda d'un 70% sobre uns resultats ja prou dolents el 2007. El segon i tercer trimestres del 2009 es va poder observar una certa recuperació que durant el quart trimestre es va consolidar. En conjunt, però, la caiguda arriba fins al 47%, 1.321 habitatges visats, molt lluny dels més de 16.000 de 2006. El context desfavorable de molts dels projectes ha posat de relleu una situació poc



**JULIO BAIXAULI**  
PRES. COL·LEGI  
D'APARELLADORS

significativa fins 2008 i 2009, les renúncies. S'ha desestimat l'inici del molts projectes visats en 2005 i 2006 enfront la manca de viabilitat econòmica dels mateixos. És per això que els aparelladors demanen a les administracions que exerceixin de dinamitzadores, "i més en moments de caiguda. Les normatives, reglaments, inversions públiques,... són claus en sectors com la construcció, on existeixen infinits de nor-

matives i controls. Esperem que les iniciatives públiques reanimin el que ha estat el sector econòmic principal durant molts anys", asseguren.

#### El POU de Tarragona

Els aparelladors apunten que "tots els plans marquen l'estratègia de creixement i de viure d'una ciutat. En qualsevol cas, les incerteses no són bones. Ara sembla ser que tindrem ben aviat el Pla, amb el que promotors i la ciutat podran veure el seu futur projectat, i estar ben preparat quan es reanimi el sector".

Pel que fa a la manca d'eficiència del ajuntament en la tramitació d'expedients i llicències, els aparelladors afirmen que cada municipi de la nostra demarcació és diferent. "Però sempre cal reduir la burocràcia, sempre es pot millorar i l'administració i les entitats semipúbliques com els col·legis

tenim que ser elements facilitadors i dinamitzadors. Per això el COAATT treballa en dos vessants. La primera per col·laborar i facilitar la connexió amb els ajuntaments i altres

administracions. I un altre, que serà oferir a les administracions que el Col·legi els hi realitzi el visat d'idoneïtat, és a dir, treure un segell de qualitat".



**FINCAS FERNÁNDEZ**  
INMOBILIARIA EUROPEA

Gestores inmobiliarios  
Administración de fincas  
Asesoría financiera  
Asesoría de inversiones  
Créditos hipotecarios

**Tarragona (Pisos en alquiler)**

- C/ Conde de Asalto. 3 dormitorios, amueblado. 550 €
- Rambla Nova. Piso oficina. 4 hab., 2 baños, calef., parket, sin muebles 650€
- C/ San Agustín. 5 dormitorios, 2 baños. 750 €
- C/ Vidal y Barraquer. 4 dormitorios, 2 terrazas, parking. 830 €
- Av. Països Catalanes. 4ª planta, 4 dormitorios, 2 baños. 700 €
- C/ San Pedro. 4 dormitorios, parket, 2 baños. 600 €
- C/ Barcelona. Una y dos habitaciones, con muebles, ai. ac. 400 y 500 €
- Av. Andorra. 4 dormitorios, todo exterior, amueblado. 880 €
- C/ Merceria. 2 habitaciones, ascensor, muebles nuevos. 600 €
- Av. Països Catalanes. 4 dormitorios, parket, 2 baños. 600 €
- C/ Real. 3 dormitorios, trastero, ascensor, amueblado. 700 €
- C/ Juan Miró. 3 dormitorios, calefacción, piscina. 650 €
- Av. Països Catalanes. Con muebles, 4 dormitorios, parking. 675 €
- C/ Real. 2 dormitorios rehabilitados. 500 €

**LLÁMENOS Y LE INFORMAREMOS**

Rambla Nova 108, entlo. 4 - 43001 Tarragona  
Tel 977 21 13 28 - Fax 977 21 17 60 - [www.fincasfernandez.net](http://www.fincasfernandez.net)

La Vanguardia

Especial 'Col·legis Professionals'. Divendres, 19 de febrer de 2010. p: 8

COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE TARRAGONA

**SEU TARRAGONA**  
Rambal del President F. Macià, 6  
43005 Tarragona  
Tel. 977 212 799  
info@apatgn.org

**DELEGACIÓ DEL VENDRELL**  
C. Norda Montsuriol, canl. Av. Puig  
43700 El Vendrell  
Tel. 977 155 643  
delegacia\_vendrell@apatgn.org

[www.apatgn.org](http://www.apatgn.org)

**Manuales profesionales** Nous títols

**Volum VIII:**  
**Aislamiento acústico en la edificación**  
Proyecto, cálculo, control técnico y administrativo

**Volum IX:**  
**Prevención de humedades I**  
Prevención de humedades en cubiertas y en edificaciones enterradas

**Volum X:**  
**Prevención de humedades II**  
Prevención de humedades en fachadas. Protección frente a la humedad de condensación en los edificios

publicacions@apatgn.org

Sales polivalentes • Formació continuada • Assessorament • Lloguer d'equips • Jornades tècniques  
Biblioteca • Publicacions tècniques • Publicacions culturals • Observatori de la construcció •  
Servei d'inspecció • Col·laboracions amb entitats • Fundació Tarragona Unida...

**L'ARQUITECTE TÈCNIC:  
EL TEU TÈCNIC DE CAPçalERA**

- Cèdules d'habitabilitat
- Projectes de rehabilitació i restauració
- Projectes d'activitat per a llicències de nous establiments
- Valoracions d'immobles i terrenys
- Informes tècnics de desperfectes en habitatges
- Peritacions judicials
- Direcció d'obra
- Control de qualitat en edificis
- Coordinació de seguretat i salut
- Assessorament tècnic
- Manual d'ús i manteniments d'edificis

Informa't a: [assessoriatreball@apatgn.org](mailto:assessoriatreball@apatgn.org)  
977 21 27 99 (Ext. 3)

ESPECIAL COL·LEGIS PROFESSIONALS

**El Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Tarragona s'ajusta al nou context legal i econòmic**

**CRISTINA MALLO**  
Tarragona

**E**l Col·legi d'Arquitectes i Aparelladors de Tarragona té bona part dels deures fets. Algunes de les mesures de propera aplicació que contempla l'anomenada llei d'impulsus ja han estat posades en marxa per aquesta entitat, que treballa al servei del ciutadà a Tarragona des de fa 70 anys com a vevellador d'una bona praxi al sector. El nou

**L'eliminació d'obligar a fer el visat prevista a la llei pot afectar el finançament del Col·legi d'Arquitectes**

panorama legal, que arriba en un moment de crisi econòmica, obre però també una incertesa. La supressió de l'obligatorietat del visat podria amenaçar una important via de finançament del col·legi, que resta a l'espera de saber en quins supòsits aquests certificats seran únicament voluntaris.

"La nostra funció és la de formar i informar, donar seguretat en l'exercici professional de l'arquitectura tècnica i, per extensió, servir la societat", explica el president del col·legi, Julio Baikaull. En aquest sentit, el visat és una de les principals eines de l'entitat per prevenir l'iotrusisme i garantir la seguretat de les obres mitjançant l'acreditació de que el professional està habilitat i és competent, i que la feina compleix totes les normatives.

En un context en què l'edificació és cada vegada més exigent amb l'aplicació de normatives, el col·legi ha assumit un paper de vevellador per la seva millor aplicació. En aquest sentit, els arquitectes insisteixen en remarcar la desconfiança que pot despertar en el



**Professionalitat.** Els col·legis vetllen per la capacitat tècnica dels seus associats

# Temps d'adaptació

**L'entitat creu que la falta del visat pot suscitar en els clients desconfiança en la capacitat tècnica**

rep per aquesta via suposen una de les principals fonts d'ingressos de la institució, que en els darrers anys ja ha hagut de patir-ne la seva disminució degut a la crisi econòmica. Segons l'Informe de l'Habitatge 2008, Tarragona va ser la demarcació catalana amb una caiguda més important en el nombre d'habitages visats.

Davant d'aquest panorama el col·legi s'ha adaptat a la seva activitat, mentre espera que passi el temps d'absorció de l'excés de la construcció, que fins fa dos anys havia estat el motor de l'economia. Les intervencions professionals dels arquitectes s'ha reorientat en els darrers temps a la rehabilitació d'edificis, projectes d'activitat, seguretat, valoracions, peritacions, certificats o informes. D'altra banda, les constants novetats en les lleis que regulen el sector han ofert alternatives enfocades al manteniment d'edificis, la gestió de la qualitat o la planificació i gestió econòmica.

Davant la davallada de números, l'entitat ha apostat per potenciar, ara més que mai, els serveis que ofereix, per tal de donar resposta a la demanda dels col·legiats, un conjunt que no ha deixat d'augmentar any darrere any

i que se situa sobre els 500.

Actualment els arquitectes de Tarragona disposen d'una àmplia oferta en formació continuada i una borsa de treball, així com assessorament legal, fiscal, tramitacions de sinistres, servei informàtic i tècnic, biblioteca i col·laboracions en els nous estudis de grau.

En 70 anys dedicats al servei a la professió, el Col·legi ha pogut atresorar una col·lecció pròpia de manualets tècnics i professionals, i exercicis de difusor de les normatives, i d'intermediació amb tercers. Tampoc ha volgut deixar ce banda la seva vessant solidària: l'any 2002 l'entitat va crear la fundació Tarragona Unida, ONG que col·labora en eliminar barreres arquitectòniques per contribuir a facilitar el desenvolupament d'una vida normal als discapacitats.