



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Dossier de premsa

setembre 2020

EL COAATT celebra 80 anys amb l'objectiu de renovar-se

El col·legi professional de Tarragona va ser fundat l'any 1940

CEDIDA

Redacció

El Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT) celebra enguany els seus 80 anys d'història. Fundat l'any 1940, és actualment un dels òrgans col·legials més actius de les comarques de Tarragona que destaca per la seva obertura cap a tota la societat i pel paper de suport constant que dona als seus membres. Els últims cinc anys no han estat gens fàcils des del punt de vista dels professionals de la construcció, obligats a mantenir-se dins d'un sector productiu molt tocat per aquella crisi dels inicis de la segona dècada del segle XXI que, ara sembla llunyana, però que encara cueja i toca de ple de nou al sector amb la covid-19, segons va informar

Amb tot, però, segons el col·legi el COAATT ha aguantat aquests anys durs de recuperació lenta consolidant les feines realitzades, defensant als seus col·legiats, oferint la millor cara davant del futur i cercant nous àmbits laborals on els seus pro-



La seu del col·legi es troba a la Rambla President Macià.

fessionals podien tenir cabuda.

Els darrers anys s'han produït molts avenços com ara la creació l'any 2015 del portal Obres amb Garantia, que té com a principal objectiu respondre a les necessitats de la ciutadania quan és el moment de fer obres i reformes. L'èxit del portal www.obresambgarantia.com ho de-

mostren les xifres assolides, amb més de 100.000 visites durant els primers 4 anys de funcionament (no es comptabilitzen encara les dades d'aquest any 2020). El web del COAATT www.apatgn.org també ha fet una evolució, incorporant continguts nous dirigits als professionals del sector.

S'amplia uns dies el termini per demanar ajuts a la rehabilitació d'edificis residencials

El 4 d'octubre també finalitza el termini per sol·licitar ajudes per les obres d'habitatges per a gent gran



El 4 d'octubre finalitza el termini per demanar ajuda a la rehabilitació d'edificis residencials i per les obres d'habitatges per a gent gran

COAAT

HABITATGE | Redacció Infocamp
Dilluns, 28 Setembre 2020 10:50

En pocs dies, el proper 4 d'octubre, s'esoberà el termini per a sol·licitar ajuda a la rehabilitació d'edificis de tipus residencial o en aquelles obres que siguin d'adequació a l'interior dels habitatges per a gent gran. Així ho comunica el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAAT) des d'un ànima a tots els possibles beneficiaris perquè demanin les ajudes i puguin optar a elles. En aquest exercici de 2020, el termini per a presentar sol·licitud s'esobera el passat 18 de setembre però amb la compliació derivada de la situació del Covid-19 s'ha emplit el termini una dies més.

Un dels requisits més importants per a demanar les ajudes és que aquell edifici pel qual es demanin han de disposar de l'informe d'avaluació de l'edifici (IAE), tenir passada la Inspecció Tècnica d'Edifici (ITE) i el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) amb la corresponent etiqueta de qualificació.

En aquest sentit, des del COAAT es recorda que existeix el portal www.obresambgarantia.com on els propietaris poden sol·licitar que un tècnic qualificat els faci aquestes certificacions a més de saber, de manera imprescindible, si el seu habitatge es pot assolir a les ajudes a la rehabilitació o no. En aquest mateix portal, creat pel Col·legi d'Aparelladors l'any 2015, també es poden demanar tres pressupostos de treus professionals per a fer obres de millora, reforme i rehabilitació a qualsevol habitatge.

Pel que fa a les obres que es poden assolir a les sol·licitud d'ajuda són totes aquelles que no hagin finalitzat abans de l'1 de gener de 2020 i en el cas dels habitatges unifamiliars aïllats o agrupats en filera, la subvenció es pot demanar per a la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat o la millora de la seguretat i accessibilitat.

En el cas de la millora de l'eficiència energètica, els edificis han d'haver estat construïts o acabats abans de l'any 2007. Si l'ajut es demana per a la conservació de l'estructura i les instal·lacions, els edificis han de ser d'abans de l'any 1996.

Tu | 1

També et pot interessar :

- S'amplia el termini per demanar targetes moneder per gastar als negocis de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Cambrils avança el canvi d'horari de les zones blaves i taronges
- Tarragona crea un operatiu especial per combatre els problemes de convivència al barri de La Granja
- Més de 500 visitants van assistir a l'estiu a les rutes culturals dels museus del Vendrell
- L'oposició de Cambrils exigeix lideratge a Camí Mendoza

[Tornar al principi](#)



ALTRES SECCIONS

- | | |
|--------------------|-------------|
| ESPECTACLES | TECNOLOGIA |
| FESTA MAJOR | MOBILITAT |
| MÓN CASTELLER | URBANISME |
| ART | HABITATGE |
| COMUNICACIÓ | ENSENYAMENT |
| EMPRESSES | SUCCESSOS |
| FIRES I CONGRESSOS | SALUT |
| COMERÇ | OPINIÓ |
| CIÈNCIA I RECERCA | VEÏNATGE |

Viu EL CAMP DE TARRAGONA

L'actualitat del patrimoni cultural i natural del Camp de Tarragona, tema a tema:

- AUDITORI JOSEP CARRERAS
- CAMBRILS CALENDARI GASTRONÒMIC
- EL MORELL ÉS CULTURA
- EL VENDRELL, CAPITAL DE LA CULTURA CATALANA 2020
- EXPERIÈNCIES GAUDI A RIUDOMS
- MUSEU CASTELLER DE CATALUNYA
- MUSEU DE LA RÀDIO LUIS DEL OLMO
- PARC SAMÀ
- PATRIMONI NATURAL
- PORT-CIUTAT
- RANXETS, LA CUINA A TORREDEMBARRA
- TARRACÓ
- VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT, PATRIMONI
- VILA CLOSA D'ALTAFULLA
- VISITA VALLS
- VILA-SECA, PATRIMONI
- URV
- ANY CARDENAL VIDAL I BARRAQUER
- TRICENTENARI DE L'ERMITA DE BERÀ



Habitatge

Ampliat el termini per demanar ajuts per la rehabilitació d'edificis

REDACCIÓ
TARRAGONA

En pocs dies, el pròxim 4 d'octubre, s'acabarà el termini per a sol·licitar ajuts a la rehabilitació d'edificis de tipus residencial o en aquelles obres que siguin d'adequació a l'interior dels habitatges per a gent gran. Així ho comunica

el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT) des d'on s'anima a tots els possibles beneficiats perquè demanin les ajudes i puguin optar a elles. En aquest exercici de 2020, el termini per a presentar sol·licituds acabava el passat 18 de setembre però amb la complicació derivada

de la situació de la Covid-19 s'ha ampliat el termini uns dies més.

Un dels requisits més importants per a demanar les ajudes és que aquells edificis pels quals es demanin han de disposar de l'informe d'avaluació de l'edifici (IAE), tenir passada la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE) i el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) amb la corresponent etiqueta de qualificació. En aquest sentit, des del COAATT es recorda que existeix el portal www.obresambgarantia.com on els propietaris poden sol·licitar que un tècnic qualificat els faci aquestes certificacions a més de saber, de manera imprescindible, si el seu habitatge es pot acollir a les ajudes a la rehabilitació o no. En aquest ma-



Imatge d'arxiu d'unes obres.

FOTO: CEDIDA

teix portal, creat pel Col·legi d'Aparelladors l'any 2015, també es poden demanar tres pressupostos de tres professionals per a fer obres de millora, reforma i rehabilitació a qualsevol habitatge.

Pel que fa a les obres que es poden acollir a les sol·licituds d'ajuda són totes aquelles que no hagin finalitzat abans de l'1 de gener de 2020 i en el cas dels habitatges unifamiliars aïllats o agrupats en filera, la subvenció es pot demanar per a la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat o la millora de la seguretat i accessibilitat. Si l'ajut es demana per a la conservació de l'estructura i les instal·lacions, els edificis han de ser d'abans de l'any 1996.

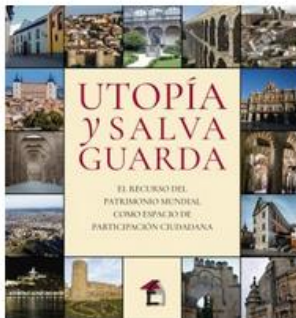
ELS COL·LEGIS D'APARELLADORS D'ESPANYA PUBLIQUEN UN LLIBRE SOBRE LES CIUTATS PATRIMONI I QUE INCLOU ALTAFULLA

26 set. 2020 | Cultura, Notícies | 0 min. | ★★★★★

🕒 2 minuts.



La ciutat de Tarragona, Constantí i Altafulla amb el seu llegat romà són protagonistes en un nou llibre que recull la realitat de les ciutats Patrimoni de l'estat espanyol i la seva convivència amb les ciutats actuals. El llibre és fruit de la feina iniciada l'any 2017 pel Grup de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos en Ciudades Patrimonio que aplega a aquells que tenen la seva seu establerta en una de les ciutats inscrites a la Llista de Patrimoni Mundial de la UNESCO.



Com a resultat de la col·laboració i de les sinergies de treball, ha vist la llum el llibre "Utopía y salvaguarda. El recurso del Patrimonio Mundial como espacio de participación ciudadana", una obra que recull la realitat històrica, patrimonial i arqueològica de totes les ciutats esmentades anteriorment i que posa de relleu de quina forma conviuen aquestes ciutats en l'actualitat i amb el seu llegat del passat.

El Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT) ha pres part en aquest llibre fent un resum dels principals elements patrimonials del llegat romà que té la nostra ciutat. S'ha comptat amb la valuosa col·laboració de l'arqueòleg Joan Menchón que ha assessorat al COAATT en tot moment

per evidenciar, a les pàgines del llibre dedicades a Tarragona, la importància del llegat de la ciutat. La redacció del text ha anat a càrrec del periodista Òscar Ramírez Dolcet, responsable del departament de Comunicació del COAATT.



La vil·la dels Munts és un dels espais protagonistes del llibre publicat pels col·legis d'aparelladors i arquitectes.

Globalment, al llibre hi han col·laborat els Col·legis Oficials d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de la Corunya, Àvila, Badajoz, Càceres, Còrdova, Conca, Eivissa, Jaén, Madrid, Salamanca, Segòvia, Tarragona, Tenerife i Toledo. Tots ells van plasmar el compromís de col·laborar en la protecció integral dels conjunts històrics espanyols integrats com a tals en la Llista de Patrimoni Mundial de la Humanitat, així com en la promoció i difusió davant les administracions i la societat d'aquests conjunts històrics.

Aquesta és, també, una posada en valor de la professió d'aparellador que compta amb una història de més de cinc segles en l'ofici de dirigir, coordinar i inspeccionar els materials i la mà d'obra que intervenen en la construcció d'edificis.

ELS ENVASOS DE PLÀSTIC, ELS BRICS I LES LLAUNES NO VAN AL GRIS.

→ VAN AL GROC



SUBSCRIU-TE AL BLOG

No fem spam.

EMAIL

SUBSCRIURE'M

Resum Política de privacitat

la ENTREGA GRATUITA

Comprem BO

LA TEVA COMPRA SETMANAL FRESCA I DE PROXIMITAT



Facebook



Instagram



Els secrets amagats d'una casa del Priorat convertida en hotel

En aquest article publicat a la revista TAG' del Col·legi d'Arquitectes Tècnica i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAAT), descobrirem com una casa del 1829 situada al bell mig del centre de Falset ha esdevingut Hotel Secrets



Fotografia de l'Hotel Secrets a Falset

JOSÉ CARRETERA VILLALBA

TURISME | Redacció Infocamp
Divendres, 04 Setembre 2020 16:01

L'objectiu d'un hotel és fer escolliuora l'estada dels seus clients però no sempre s'aconsegueix el nivell de confort que es desitja. A vegades els establiments són freds, no saben de comunicar i tenen estances que no s'adapten amb empatia amb els seus usuaris. Altres, en canvi, les ombres es mimetitzen amb els gustos i ocells dels qui hi dormen i aquell edifici de repòs temporal acaba sent una segona casa on s'hi tornarà en altres ocasions.

El Priorat, comarca plena de paratge encantador i encaixador, amaga sorpreses per als visitants que hi arriben buscant relax, aïllament i tranquil·litat que s'acompanyen després amb activitats familiars i confortables i la natura. A Falset, municipi més poblat d'aquesta àrea i capital prioratina, hi trobarem un hotel molt especial. Al centre del poble, a la plaça de la Quèrtera, hi ha l'Hotel Secrets, ubicat en una casa de l'any 1829 que té una forta empremta arquitectònica essent la pedra i la fusta els elements que li donen més personalitat i també una solidesa per assolir parelles, grups d'amics o famílies en habitacions equipades per garantir el màxim confort dels clients. L'establiment de noues oïa habitacions el regenten la Clara i el Gonzalo. Com expliquen a la seva pròpia web, són dos enamorats de l'lum del sol i de poder compartir els seus somnis amb els qui fan la seva parada a l'hotel per reposar a una de les seves habitacions o gaudir d'un espai de trobada al celler on es promou el desenvolupament local sostenible i es proposa un intercanvi cultural d'experiències.

Els dos propietaris aprofiten l'espai del celler per oferir-nos els emmarcats elaborats amb productes de proximitat i, lògicament, amb el millor vi del Priorat i del Montsant. A la planta baixa el client disposa de zones d'estar on poder gaudir d'una estona de lectura dels llibres d'art, història i arquitectura que poden trobar a la biblioteca del propi hotel.



Però que fa a les habitacions, els espais creats voren dels 23 als 26 metres quadrats i es tracta de cambres lluminoses, exteriors, amb llits dobles i bany privat. L'espai s'orienta al client des de l'Hotel Secrets fins al "7º Cielo" que és un lloc emblemàtic de l'edifici i que correspon a la botiga de l'edifici que data d'un entroncament superior als 300 anys.



- ALTRES SECCIONS
- ESPECTACLES
 - FESTA MAJOR
 - HÓN CASTELLER
 - ART
 - COMUNICACIÓ
 - EMPRESSES
 - FIRMS I CONGRESSOS
 - COMBÈ
 - CIÈNCIA I RECERCA
 - TECNOLOGIA
 - MOBILITAT
 - URBANISME
 - INDUSTRIES
 - ENDESVOLUPAMENT
 - SUCCESSOS
 - SALUT
 - OPINIÓ
 - VENYATSE

Viu EL CAMP DE TARRAGONA

L'actualitat del patrimoni cultural i natural del Camp de Tarragona, temes a temes:

- AUDITORI: JOSEP CARRETERAS
- CAMBRELS CALENDARI GASTRONÓMIC
- EL MORELL, CAPITAL DE LA CULTURA CATALANA
- TORE
- EXPERIÈNCIES GAUDI A RIBESONS
- MUSEU CASTELLER DE CATALUNYA
- MUSEU DE LA RÀDIO LUIS DEL OLMO
- PARC SANJA
- PATRIMONI NATURAL
- PORT COUTER
- SABRETS, LA CURA A TORREDEMBARRA
- TERRACOT
- MANUELLOS L'INDUSTRIAL DE L'INFANT PATRIMONI
- VILA GLOSA D'AZAFELLA
- VISTA VALLS
- VILA SECA, PATRIMONI
- URV
- ANY CARDENAL VIDAL I BARRAQUER
- TRICENTENARI DE L'EXMATA DE BERA

BUTLLETI

XXXI Edició

PREMIS CULTURA VILA DE TORREDEMBARRA

Pintura Fotografia Escultura Gravet Xilogràfic

BUTLLETI

SALVEM LA TORNADA

Amò tot que el hem explotat no hi ha dubte que egafen ganes de fer les maletes ara mateix i sortir cap a Falset per passar una dies en aquest hotel. Però, molt abans que aquesta casa del segle XIX es convertís en l'espai hotelier que és ara, s'ha hagut de fer una reforma a fons, tota l'obra que ha permès reorganitzar l'espai, refer l'estructura del propi immoble i adequar-lo per convertir-lo en allò que és ara. De fet, un oop fet a la reforma, el projecte es va presentar fins i tot al Premi Alejandro de la Gota.



L'arquitecte responsable d'aquesta obra ha estat el també prioratí Josep Anguera que, a més, és membre del gabinet tècnic del COAAT. Hem parlat amb ell sobre el projecte de l'Hotel Secrets i de les diferents intervencions realitzades a l'edifici.



Josep, quin era l'estat inicial de la casa abans de la reforma per a convertir-se en un hotel?

L'estat previ a la Reforma-Rehabilitació del edifici comprenia un habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb data de construcció de 1829. Estava conformet per una planta soterrani (Bodega i Planta baixa i magatzem) planta primera i segona (destinada a habitatge de la propietat) i planta tercera (golfa). També tenia una planta entreçol que estava destinada a traster.

Que proposava el projecte elaborat per l'arquitecte?

El projecte manté el màxim d'elements originals de a dir la estructura, les façanes i la botiga. Per adaptació normativa al nou ús es va encarronar en la seva totalitat la planta entreçol i el terç central de les plantes 1, 2 i 3 per utilitzar-les com a comunicacions verticals (escaleres i aparell elevadors).

La resta de l'estructura portant de mura de obra de pedra i mitgeres, es mantenen íntegrament, com també es fa amb els fustes de fusta (siguint) corresponents als dormitoris. La resta de les característiques inicials conservant els raïcos existents però es fa nova per obtenir millor aïllament.

Quins canvis més significatius hi ha a nivell estructural o quines són les principals situacions que cal afrontar?

El projecte desenvolupa un programa d'hotel de 2º regió el decret 159/2012 de normativa d'establiment d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic. El resultat són els dormitoris dobles amb cambra higiènica oop per planta i les corresponents zones d'ús comú a la planta baixa i al soterrani.



Actua amb solidaritat i responsabilitat.

Salut

75 anys de salut

L'entrevista de l'AMIC

Laura Rosé: "Del 'FAQS' trobo a faltar l'adrenalina de jugar l'ho tot en un dia o la tele"

NOTICIES EMESES I/O ENTREVISTES FETES A:

