



COAATT

Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació de Tarragona




Dossier de premsa

setembre 2023



28 SETEMBRE 2023

Cambrils és un dels municipis del Camp de Tarragona on es manté millor la construcció nova i la rehabilitació

Compartir   



La construcció de nous habitatges ha baixat al Camp de Tarragona durant el vuit primers mesos de l'any. Amb tot, el Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT) ha observat que han augmentat les obres de rehabilitació. Això ha fet que l'activitat en el sector de la construcció hagi crescut en aquest període.

A Cambrils, però, el comportament de la construcció, tant en obra nova com en rehabilitació, es pot considerar com a positiu, ja que en ambdós casos és el segon municipi amb activitat. De gener a agost d'enguany, a Cambrils s'han iniciat 118 obres noves, enfront les 167 de l'any passat. I pel que fa a edificis rehabilitats, segons el COAATT, aquests, els darrers vuit mesos, han estat 51, 9 més que en el mateix període de l'any passat.

Pel que fa a tot el Camp de Tarragona, entre el gener i l'agost de 2023 s'ha iniciat la construcció de 655 nous habitatges d'ús residencial, un 20% menys respecte el mateix període de 2022. Igualment, la inversió realitzada en aquests vuit mesos, 96 milions d'euros, baixa un 10% si es compara amb l'any anterior. Dels 655 nous habitatges esmentats, 133 són de tipologia constructiva en bloc i 522 són habitatges unifamiliars.

Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació. Entre gener i agost de 2023, aquesta creix al voltant d'un 9% respecte el mateix període de l'any anterior amb un total de 759 obres de rehabilitació realitzades.

Per tant, la rehabilitació continua la tendència positiva des de l'any 2008. A mig termini gairebé s'han doblat el nombre d'obres. La inversió econòmica també s'ha multiplicat, passant dels 12 milions d'euros, als gairebé 60 entre gener i agost de 2023, un 37% més que el mateix període de 2022. Tot i el bon comportament, aquestes dades encara no incorporen les inversions que han de suposar les obres derivades dels fons Next Generation per a la rehabilitació energètica.



28 set.
Els preus pugen gairebé un punt respecte l'agost per l'increment del cost...



22 set.
El Ministeri augmentarà quinze dies més la veda biològica del sector de...



19 set.
PIMEC demana mesures d'igualtat i conciliació per millorar la situació de les...



14 set.
L'IPC arriba al 2,5 per cent a Catalunya durant l'agost per l'encariment dels...



El món de Cambrils

enocast

La rehabilitació fa créixer l'activitat al sector de la construcció els primers vuit mesos de l'any

En canvi, el nombre d'habitatges nous baixa i només creix a Mont-roig del Camp, on s'ha multiplicat per sis; i a Reus, on augmenta sensiblement



La rehabilitació ha fet créixer l'activitat al sector de la construcció els primers vuit mesos de l'any

CD4477

HABITATGE | Redacció Infocamp
Divendres, 29 Setembre 2023 15:47

Tot i que la construcció d'habitatges nous ha baixat, l'augment de les obres de rehabilitació i altres factors han fet que l'activitat al sector de la construcció a les comarques de Tarragona hagi crescut durant els vuit primers mesos d'aquest any, segons les dades del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT).

Segons aquestes, entre el gener i l'agost de 2023 s'ha iniciat la construcció de 655 nous habitatges d'ús residencial, un 20% menys respecte el mateix període de 2022. Igualment, la inversió realitzada en aquests vuit mesos, 96 milions d'euros, baixa un 10% si es compara amb l'any anterior. Dels 655 nous habitatges esmentats, 133 són de tipologia constructiva en bloc i 522 són habitatges unifamiliars.

Per municipis, el nombre d'habitatges només creix a Mont-roig del Camp, on s'ha multiplicat per sis; i a Reus on augmenta sensiblement.

S'incrementen les rehabilitacions

Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació. Entre gener i agost de 2023, aquesta creix al voltant d'un 9% respecte el mateix període de l'any anterior amb un total de 759 obres de rehabilitació realitzades.

Per tant, la rehabilitació continua la tendència positiva des de l'any 2008. A mig termini gairebé s'han doblat el nombre d'obres. La inversió econòmica també s'ha multiplicat.

Per municipis, on ha crescut més ha estat a Tarragona, Calafell, Valls, Vila-seca, Cambrils, Cunit o el Vendrell. A Reus, Salou i Mont-roig s'ha produït una lleugera davallada.

Si parlem de l'activitat professional a la demarcació de Tarragona, globalment ha crescut un 14% entre el gener i l'agost d'enguany i respecte a l'any passat. El projecte i direcció, la redacció de projectes d'obres associades a la rehabilitació creixen al voltant d'un 4% respecte 2022. Les direccions compartides amb arquitecte i associades a la direcció d'obra nova o gran rehabilitació, baixen un 9% entre gener i agost.

Un altre aspecte important que es desprèn de les dades de 2023, i que mostren les expectatives del sector turístic en un estiu amb aparences de recuperació, és el creixement de sol·licituds de certificats d'habitabilitat per a la petició de cèdules. La cèdula és imprescindible per donar d'alta els serveis, llogar o vendre un habitatge, i les sol·licituds havien pujat habitualment entre març i maig, impulsades pel lloguer turístic i les segones residències. L'increment del 6% entre gener i agost, confirma les expectatives del sector turístic en una recuperació, principalment pel lloguer turístic.

La plataforma Obres amb Garantia

Entre gener i agost de 2023, el nombre de sol·licituds realitzades al portal web "Obres amb Garantia" (<https://obrascongarantia.com/ca>) arriba a les 423, un 29% més que al mateix període de 2022.

La plataforma afegeix, des de finals d'abril de 2022, l'opció de sol·licitar l'estudi de viabilitat dels ajuts "Next Generation" a la rehabilitació energètica. És una opció destinada a comunitats, administradors i propietaris, interessats en sol·licitar-los que en molt poc temps és el treball més sol·licitat a la plataforma per sobre dels certificats d'habitabilitat o els CEE.



ALTRES SECCIONS

ESPECTACLES	TECNOLOGIA
FESTA MAJOR	MOBILITAT
MÓN CASTELLER	URBANISME
ART	HABITATGE
COMUNICACIÓ	ENSENYAMENT
EMPRESSES	SUCCESSOS
FIRES I CONGRESSOS	SALUT
COMERÇ	OPINIÓ
CIÈNCIA I RECERCA	VEÏNATGE

Viu EL CAMP DE TARRAGONA

L'actualitat del patrimoni cultural i natural del Camp de Tarragona, tema a tema:

- AUDITORI JOSEP CARRERAS
- CAMBRILS CALENDARI GASTRONÒMIC
- EL MORELL ÈS CULTURA
- EL VENDRELL, CAPITAL DE LA CULTURA CATALANA 2020
- EXPERIÈNCIES GAUDI I RINDOMS
- MUSEU CASTELLER DE CATALUNYA
- MUSEU DE LA RÀDIO LUIS DEL OLMO
- PARC SAMÀ
- PATRIMONI NATURAL
- PORT-CIUTAT
- RANKETS, LA CUINA A TORREDEMBARRA
- TÀRRACO
- VANDELLÓS I L'HOSPITALET DE L'INFANT, PATRIMONI
- VILA CLOSA D'ALTAFULLA
- VISITA VALLS
- VILA-SECA, PATRIMONI
- URBY
- ANY CARDENAL VIDAL I BARRAQUER
- TRICENTENARI DE L'ERMITA DE BERÀ



Creix l'activitat al sector de la construcció els primers vuit mesos de l'any

El nombre d'habitatges creix a Mont-roig del Camp i Reus

29 de Setembre de 2023, per Reusdigital.cat



Creix l'activitat al sector de la construcció els primers vuit mesos de l'any
Cecília

Tot i que la construcció d'habitatges nous ha baixat, l'augment de les obres de rehabilitació i altres factors han fet que l'activitat al sector de la construcció a les comarques de Tarragona **hagi crescut durant els vuit primers mesos d'aquest any**. Les dades les aporta el Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT).

Segons aquestes, entre el gener i l'agost de 2023 s'ha iniciat la construcció de **655 nous habitatges d'ús residencial, un 20% menys respecte el mateix període de 2022**. Igualment, la inversió realitzada en aquests vuit mesos, 96 milions d'euros, balsa un 10% si es compara amb l'any anterior. Dels 655 nous habitatges esmentats, 133 són de tipologia constructiva en bloc i 522 són habitatges unifamiliars.

Per municipis, el nombre d'habitatges només creix a **Mont-roig del Camp**, on s'ha multiplicat per sis; i a **Reus** on augmenta sensiblement.

Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació. Entre gener i agost de 2023, aquesta creix al voltant d'un 9% respecte el mateix període de l'any anterior amb un total de 759 obres de rehabilitació realitzades.

Per tant, la rehabilitació continua la tendència positiva des de l'any 2008. A mig termini gairebé s'han doblat el nombre d'obres. La inversió econòmica també s'ha multiplicat, passant dels 12 milions d'euros, als gairebé 60 entre gener i agost de 2023, un 37% més que el mateix període de 2022. Tot i el bon comportament, aquestes dades encara no incorporen les inversions que han de suposar les obres derivades dels fons Next Generations per a la rehabilitació energètica.

Per municipis, on ha crescut més ha estat a Tarragona, Calafell, Valls, Vila-seca, Cambrils, Cunit o el Vendrell. A Reus, Salou i Mont-roig s'ha produït una lleugera davallada.

Activitat general, certificats d'habitabilitat i lloguer turístic

Si parlem de l'activitat professional a la demarcació de Tarragona, globalment ha crescut un 14% entre el gener i l'agost d'enguany i respecte a l'any passat. El projecte i direcció, la redacció de projectes d'obres associades a la rehabilitació creixen al voltant d'un 4% respecte 2022. Les direccions compartides amb arquitecte i associades a la direcció d'obra nova o gran rehabilitació, balxen un 9% entre gener i agost.

Un altre aspecte important que es desprèn de les dades de 2023, i que mostren les expectatives del sector turístic en un estiu amb aparences de recuperació, és el creixement de sol·licituds de certificats d'habitabilitat per a la petició de còdula. La còdula és imprescindible per donar d'alta els serveis, llogar o vendre un habitatge, i les sol·licituds havien pujat habitualment entre març i maig, impulsades pel lloguer turístic i les segones residències. L'increment del 6 % entre gener i agost, confirma les expectatives del sector turístic en una recuperació, principalment pel lloguer turístic.

La plataforma 'Obres amb Garantia'

Entre gener i agost de 2023, el nombre de sol·licituds realitzades al portal web 'Obres amb Garantia' (<https://obrascongarantia.com/ca>) arriba a les 423, un 29 % més que al mateix període de 2022.

La plataforma afegeix, des de finals d'abril de 2022, l'opció de sol·licitar l'estudi de viabilitat dels ajuts "Next Generation" a la rehabilitació energètica. És una opció destinada a comunitats, administradors i propietaris, interessats en sol·licitar-los que en molt poc temps és el treball més sol·licitat a la plataforma per sobre dels certificats d'habitabilitat o els CEE.

Etiquetes:

construcció habitatges

NOTÍCIES RELACIONADES:

-  El 80% de les segones residències de les comarques de Tarragona presenten problemes de manteniment
-  Lliciten la construcció de 132 habitatges de protecció oficial de lloguer a Reus
-  Un estudi pioner constata com la bombolla immobiliària va influir en les sentències judicials
-  Balxa un 37% la construcció d'obra nova a la demarcació entre gener i abril
-  L'Ajuntament d'Ulldecona inverteix uns 200.000 euros en la construcció de dos instal·lacions fotovoltaïques

BULLETÍ DE NOTÍCIES >

Indica el teu correu electrònic i estigues al dia de tot el que passa a la ciutat

He llegit i accepto la [clàusula de vida en el newsletter](#)


ENVIAR

EL MÉS LLEGIT >

- 1 La Torre del Ullmó de Cambrils allotja 8 noves empreses i emprenedors
- 2 Una nova edició de la Ganxet Pintxo tindrà lloc del 2 al 12 de novembre
- 3 La inflació segueix a l'alça i arriba al 3,5% al setembre
- 4 Dow inaugura un túnel de bufat
- 5 Els contractes tipus i l'arbitratge en el sector agrícola centraran el pròxim Dilluns Llotja



COMENTARIS (0)

 Escolta ara A la cartaA continuació
La Veu de Tarragona

ECONOMIA, INFORMATIUS

Creix l'activitat al sector de la construcció de Tarragona durant els primers vuit mesos de l'any

Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació, que s'incrementa al voltant d'un 9% entre gener i agost



Tot i que la construcció d'habitatges nous ha baixat, l'augment de les obres de rehabilitació i altres factors han fet que l'activitat al sector de la construcció a les comarques de Tarragona hagi crescut durant els vuit primers mesos de l'any. Les dades les aporta el Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona.

Entre el gener i l'agost de 2023 s'ha iniciat la construcció de 655 nous habitatges d'ús residencial, un 20% menys respecte el mateix període de 2022. Igualment, la inversió realitzada en aquests vuit mesos, 96 milions d'euros, baixa un 10% si es compara amb l'any anterior. Dels 655 nous habitatges esmentats, 133 són de tipologia constructiva en bloc i 522 són habitatges unifamiliars. Per municipis, el nombre d'habitatges només creix a Mont-roig del Camp, on s'ha multiplicat per sis; i a Reus on augmenta sensiblement.

Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació. Entre gener i agost de 2023, aquesta creix al voltant d'un 9% respecte el mateix període de l'any anterior amb un total de 759 obres de rehabilitació realitzades. Per tant, la rehabilitació continua la tendència positiva des de l'any 2008. Per municipis, on ha crescut més ha estat a Tarragona, Calafell, Valls, Vila-seca, Cambrils, Cunit o el Vendrell. A Reus, Salou i Mont-roig s'ha produït una lleugera davallada.

Si parlem de l'activitat professional a la demarcació de Tarragona, globalment ha crescut un 14% entre el gener i l'agost d'enguany i respecte a l'any passat.

ETIQUETAT: CONSTRUCCIO TARRAGONA

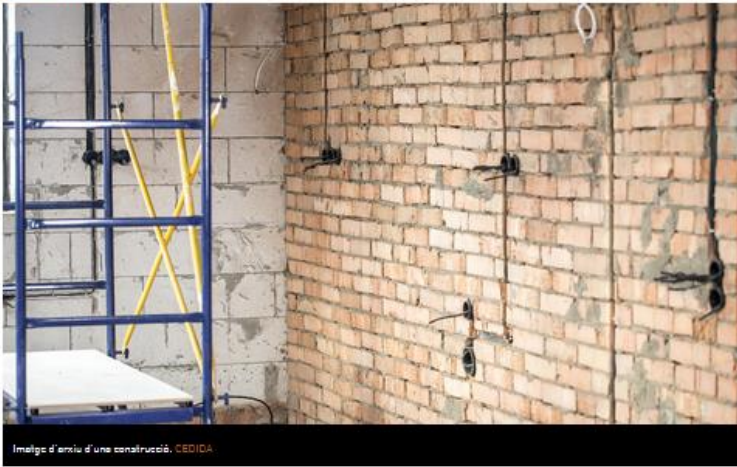
ENTRADES RECENTS

La Nit Europea de la Recerca arriba per sisè any a Tarragona amb rècord d'activitats

> CAMP DE TARRAGONA

VER CONTENIDO EN ESPAÑOL

ECONOMIA



Imatge d'arxiu d'una construcció. COBIDA

Creix l'activitat al sector de la construcció els primers vuit mesos de l'any

Tot i que la construcció d'habitatges nous ha baixat, l'augment de les obres de rehabilitació i altres factors han fet créixer el sector

Redacció

Actualitzada 28/09/2023 a les 12:42

Tot i que la construcció d'habitatges nous ha baixat, l'augment de les obres de rehabilitació i altres factors han fet que l'activitat al sector de la construcció a les comarques de Tarragona hagi crescut durant els vuit primers mesos d'aquest any. Les dades les aporta el Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT).

Segons aquestes, entre el gener i l'agost de 2023 s'ha iniciat la construcció de 655 nous habitatges d'ús residencial, un 20% menys respecte el mateix període de 2022. Igualment, la inversió realitzada en aquests vuit mesos, 96 milions d'euros, baixa un 10% si es compara amb l'any anterior. Dels 655 nous habitatges esmentats, 133 són de tipologia constructiva en bloc i 522 són habitatges unifamiliars.

Per municipis, el nombre d'habitatges només creix a Mont-roig del Camp, on s'ha multiplicat per sis; i a Reus on augmenta sensiblement.

Nombre habitatges iniciats principals poblacions

Població	Gener-Agost 2022	Gener-Agost 2023
Calafell	156	102
Cambrils	167	118
Cunit	43	16
Mont-roig del Camp	10	58
Reus	39	48
Roda de Berà	7	6
Salou	26	9
Tarragona	52	12
El Vendrell	9	22
Vinyols i els Arcs	17	2

Font: Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona i CGATE

Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació. Entre gener i agost de 2023, aquesta creix al voltant d'un 9% respecte el mateix període de l'any anterior amb un total de 759 obres de rehabilitació realitzades.

Per tant, la rehabilitació continua la tendència positiva des de l'any 2008. A mig termini gairebé s'han doblat el nombre d'obres. La inversió econòmica també s'ha multiplicat, passant dels 12 milions d'euros, als gairebé 60 entre gener i agost de 2023, un 37% més que el mateix període de 2022. Tot i el bon comportament, aquestes dades encara no incorporen les inversions que han de suposar les obres derivades dels fons Next Generations per a la rehabilitació energètica.

Per municipis, on ha crescut més ha estat a Tarragona, Calafell, Valls, Vila-seca, Cambrils, Cunit o el Vendrell. A Reus, Salou i Mont-roig s'ha produït una lleugera davallada.

Nombre d'obres de rehabilitació principals poblacions

Població	Gener-Agost 2022	Gener-Agost 2023
Calafell	30	35
Cambrils	42	118
Cunit	17	16
Mont-roig del Camp	11	58
Reus	62	48
Salou	36	27
Tarragona	118	137
Valls	14	16
El Vendrell	10	15
Vila-seca	15	24

Font: Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Activitat general, certificats d'habilitat i lloguer turístic

Si parlem de l'activitat professional a la demarcació de Tarragona, globalment ha crescut un 14% entre el gener i l'agost d'enguany i respecte a l'any passat. El projecte i direcció, la redacció de projectes d'obres associades a la rehabilitació creixen al voltant d'un 4% respecte 2022. Les direccions compartides amb arquitecte i associades a la direcció d'obra nova o gran rehabilitació, baixen un 9% entre gener i agost.

Un altre aspecte important que es desprèn de les dades de 2023, i que mostren les expectatives del sector turístic en un estiu amb aparences de recuperació, és el creixement de sol·licituds de certificats d'habilitat per a la petició de cèdules. La cèdula és imprescindible per donar d'alta els serveis, llogar o vendre un habitatge, i les sol·licituds havien pujat habitualment entre març i maig, impulsades pel lloguer turístic i les segones residències. L'increment del 6% entre gener i agost, confirma les expectatives del sector turístic en una recuperació, principalment pel lloguer turístic.

Comentaris
🗨️

EN PORTADA

El rebutari als polígons de Tarragona han augmentat un 65% aquest any

Reus ca retroba amb els acus difunts amb una comissió proposta municipal

«Volem afavorir l'edifici modernista de l'Escala a la ciutat i fer-lo visitable»

L'Ajuntament de Reus gastarà gairebé 1 MEUR l'any en accions polítiques

EL MÉS...

VIST

Un jugador del cadet del Mas Pellicer denuncia...

RECENT

Aguafà és el firmat més efectiu per a portar pe...

ECONOMIA

Creix el sector de la construcció gràcies a les obres de rehabilitació

Tarragona, Calafell, Valls, Vila-seca, Cambrils i Cunit són els municipis on s'han fet més reformes

Redacció

L'activitat del sector de la construcció ha augmentat durant els primers vuit mesos d'aquest any les comarques de Tarragona gràcies, especialment, a les obres de rehabilitació i altres factors, segons dades del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COAATT).

Entre el gener i l'agost de 2023 s'ha iniciat la construcció de 655 nous habitatges d'ús residencial, un 20% menys respecte el mateix període de 2022. Igualment, la inversió realitzada en aquests vuit mesos, 96 milions d'euros, baixa un 10% si es compara amb l'any anterior. Dels 655 nous habitatges esmentats, 133 són de tipologia constructiva en bloc i 522 són habitatges unifamiliars.

Per municipis, el nombre d'habitatges només creix a Mont-roig del Camp, on s'ha multiplicat per sis —s'ha passat dels 10 que es van iniciar entre el gener i l'agost de 2022, als 58 d'enguany— i a Reus on creix sensiblement —de 39, l'any 2022, a 48, aquest any. Les dades són més positives en l'àmbit de la rehabilitació. Entre gener i agost de 2023, aquesta augmenta al voltant d'un 9% respecte el mateix període de l'any anterior amb 759 obres.

Segons dades del COAATT, la rehabilitació continua la tendència positiva des de l'any 2008. A mig termini gairebé s'han doblat el nombre d'obres. La inversió econòmica també s'ha multiplicat, passant dels 12 milions d'euros, als gairebé 60 entre gener i agost de 2023, un 37% més que el mateix període de 2022. Tot i el bon comportament, aquestes dades encara no incorporen les inversions que han de suposar les obres derivades dels fons Next Generations per a la rehabilitació energètica. Per municipi,



CEDIDA

A Reus, Salou i Mont-roig el nombre de rehabilitacions ha baixat respecte a l'any passat.

■ A la ciutat de Tarragona, s'han fet 137 obres de reforma d'edificis entre el gener i l'agost

■ El COAATT constata l'augment de sol·licituds de certificats d'habitabilitat

pis, on ha crescut més ha estat a Tarragona —on de les 118 obres de rehabilitació dels vuit primers mesos de 2022, s'ha passat a les 137, en el mateix període, enguany—, Calafell, Valls, Vila-seca, Cambrils, Cunit o el Vendrell. A Reus, Salou i Mont-roig s'ha produït una lleugera davallada. Pel que fa a l'activitat professional a la demarcació de Tarragona, aquesta ha crescut un 14% entre el gener i l'agost d'enguany i respecte a l'any passat. Segons el

COAATT, el projecte, la direcció i la redacció de projectes d'obres associades a la rehabilitació creixen al voltant d'un 4% respecte 2022. Les direccions compartides amb arquitecte i associades a la direcció d'obra nova o gran rehabilitació, baixen un 9% entre gener i agost.

Un altre aspecte important de les dades de 2023, segons el col·legi d'aparelladors, i que mostren les expectatives del sector turístic en un estiu amb signes

de recuperació, és el creixement de sol·licituds de certificats d'habitabilitat per a la petició de cèdules. «La cèdula és imprescindible per donar d'alta els serveis, llogar o vendre un habitatge, i les sol·licituds havien pujat habitualment entre març i maig, impulsades pel lloguer turístic i les segones residències. L'increment del 6% entre gener i agost, confirma les expectatives del sector d'una recuperació», afegeix el COAATT.

www.ceramicasgavilan.com

Renueva tu casa
Más de 40 años nos avalan

CERAMICAS GAVILAN

Inmobiliario

Las obras de rehabilitación crecen un 16% en Tarragona

N. RIU
TARRAGONA

En cuanto a la cifra de viviendas de nueva construcción, la actividad ha caído

Las obras de rehabilitación de viviendas se han incrementado en un 16% en la ciudad de Tarragona respecto al año pasado. Así lo ponen de manifiesto los datos del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Tarragona (COA-

ATT), según los cuales entre el mes de enero y agosto se han realizado un total de 137 proyectos, diecinueve más que en el mismo periodo de 2022.

Los datos confirman que en los principales núcleos de población del territorio hay una tendencia al alza en cuanto a las rehabilitaciones. A medio plazo prácticamente se han doblado el número de obras, así como también se ha multiplicado la inversión económica realizada, pasando de los 12 millones de euros, a los prácticamente 60, un 67% más que en el mismo periodo de 2022.



Hay una reactivación de la actividad de construcción en las comarcas tarraconenses. FOTO: PERE FERRE

Desde el colegio se apunta que, a pesar del buen comportamiento, estos datos todavía no incorporan las inversiones que han de suponer las obras derivadas de los fondos Next Generation para la rehabilitación energética.

La excepción a este aumento en las rehabilitaciones es Salou, Mont-roig del Camp y Reus. Por

contra, estos dos municipios del Baix Camp son los únicos en los que se está incrementando la construcción de nuevas viviendas. En cambio, esta actividad prácticamente ha sido testimonial en la ciudad de Tarragona, donde este 2023 tan solo se han iniciado doce nuevos pisos. El dato está muy por debajo del año pasado, cuando se habían

iniciado más de una cincuenta de promociones.

Si lo comparamos con el resto de municipios, Cambrils es el municipio con más actividad en cuanto a la obra nova (118), seguido de Calafell (102) y Mont-roig del Camp (58).

En cuanto a la actividad profesional, globalmente ha crecido un 14%, mientras que también hay más demanda en cuanto a la redacción de proyectos asociados a la rehabilitación.

Otro aspecto importante que se desprende de los datos de este año, y que muestran las expectativas del sector turístico en un verano con muestras de recuperación, es el crecimiento de solicitudes de certificados de habitabilidad para la petición de cédulas. Estas son imprescindibles para dar de alta los servicios, alquilar o vender, y las solicitudes habían subido habitualmente entre marzo y mayo, impulsadas por el alquiler turístico y las segundas residencias. El incremento de más del 6% entre enero y agosto, confirma las expectativas del mercado del alquiler turístico.

També n'han parlat...



TARRAGONA
Ràdio 96.7
| | | | | | | | | |

