



Certificat de final d'obra i d'habitabilitat

Fora de l'àmbit d'aplicació de la LOE (L. 38/1999)

Dades de l'edifici. Situació

Municipi		Codi postal		Província	
Tipus de via / Nom Via			del núm.		al núm.
Núm.	Polígon	Km	Illa	Sector	Parcel·la
Adreça complementària (urbanització, disseminat, grup, ...)				UTM	
				X:	Y:

Dades d'identificació dels intervinents en la construcció de l'edifici

Promotor / propietari (núm. identificació; nom i cognoms/raó social)

Autor del projecte

Direcció facultativa

Contractista (núm. identificació; nom i cognoms/raó social)

Llicència d'obres i Descripció de l'obra - fora de l'àmbit d'aplicació de la LOE (L. 38/1999)

Núm. llicència d'obres	Data concessió			
Descripció de les obres autoritzades segons la Llicència (Nombre d'habitatges, nombre de locals, nombre d'aparcaments, etc.)				
Habitatges:	Locals:	Aparcaments:	Trasters:	Altres:

Dades dels habitatges

SITUACIÓ	NOMBRE DE PECES								HABITATGE		
	Escala, pis, porta	E - M	5 ≥ H < 8	8 ≥ H < 12	H ≥ 12	C	CH	E - M - C	Altres peces	Superfície útil interior	Ocupació màxima
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											

E-M = sala o estar-menjador / H = habitacions (en funció dels m2) / C= cuina / CH = cambres higièniques / E-M-C = estar-menjador-cuina / Altres peces (altres estances i espais interiors inclosos passadissos o distribuïdors)



Obra que es certifica en aquest document (consta en total de pàgines)

Núm. Habitatges:

Núm. Locals:

Núm. Aparcaments:

Núm. Trasters:

Altres:

Tipus de certificat final d'obra: Total

Parcial (*)

Últim parcial (*)

(*) En cas d'existir certificacions de final d'obra anteriors a aquesta, especificar la/les data/es de final d'obra:

CERTIFICAT DEL TÈCNIC QUE ASSUMEIX LA DIRECCIÓ FACULTATIVA:

Nom i cognoms

Núm. de col·legiat

del Col·legi d'

Titulació professional

CERTIFICO/CERTIFIQUEM:

- 1 Que l'edificació ressenyada s'ha fet sota la meva/nostra direcció, de conformitat amb el projecte objecte de la llicència i la documentació tècnica que el complementa, i pot ser utilitzada d'acord amb les instruccions d'ús i manteniment de conformitat a la normativa que li sigui d'aplicació.
- 2 Que l'execució material de l'obra ressenyada ha estat realitzada sota la meva/nostra direcció, havent controlat quantitativament i qualitativament la construcció i la qualitat d'allò que s'ha edificat d'acord amb el projecte, la documentació tècnica que el desenvolupa i les normes de bona construcció.
- 3 Que els habitatges construïts reuneixen els requisits mínims d'habitabilitat segons l'annex del Decretd'acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d'aplicació.
- 4 Que les obres de construcció han finalitzat en data
- 5 Que

I, perquè així consti als efectes que corresponguin, es signa aquest certificat.
Localitat i data

Signatura

Documentació adjunta:

- Relació de modificacions en obra compatibles amb les condicions de la llicència (C.T.E. Annex II 3.3.a)
- Relació de controls realitzat i els seus resultats (C.T.E. Annex II 3.3.b)

VISAT COL·LEGIAL

DIRECCIÓ FACULTATIVA

Visat col·legial