



En/Na \_\_\_\_\_, amb titulació professional  
d' \_\_\_\_\_ i núm. de col·legiat \_\_\_\_\_ del col·legi oficial  
d' \_\_\_\_\_, com a director facultatiu de l'obra  
situada a \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_\_, al terme municipal de  
\_\_\_\_\_, de la qual és propietari  
\_\_\_\_\_.

**EXPOSO,**

Que l'obra anteriorment descrita, ha finalitzat en data \_\_\_\_\_, segons certificat de final d'obres i d'habitabilitat visat en data \_\_\_\_\_ amb núm. \_\_\_\_\_, del Col·legi professional \_\_\_\_\_

Atès que el certificat de final d'obra i habitabilitat té una antiguitat superior a dotze mesos, a efectes de sol·licitar la cèdula d'habitabilitat de primera ocupació.

Que per donar compliment a l'article 12 del decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, en referència al contingut de la cèdula.

**CERTIFICO,**

Que reuneix les condicions d'habitabilitat corresponents a l'annex \_\_\_\_\_ del Decret \_\_\_\_\_ d'acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d'aplicació; que es detallen en el següent quadre:

**Habitatge certificat**

Municipi		Codi Postal		Localitat / Barri							
Tipus de via / Nom Via											
Número		Polígon	Km.	Illa	Sector	Parcel·la					
Adreça complementària (urbanització, disseminat, grup, ....)											
Tipus immoble	<input type="checkbox"/> Unifamiliar	Bloc	Escala	Pis / Casa	Porta	Dúplex / Tríplex					
	<input type="checkbox"/> Plurifamiliar										
Referència Cadastral											
SITUACIÓ		NOMBRE DE PECES						HABITATGE			
Escala, pis, porta		E -M	5≥ H <8	8≥ H <12	H ≥12	C	CH	E -M-C	ALTRES PECES	SUPERFÍCIE ÚTIL (*)	OCUPACIÓ MÀXIMA.
1											

E-M = sala o estar-menjador / H = habitacions (en funció dels m2) / C= cuina / CH = cambres higièniques / E-M-C = estar-menjador-cuina / Altres peces (altres estances i espais interiors inclosos passadissos o distribuïdors)

**(\*)La superfície útil reflectida en aquest document només és vàlida als efectes de l'obtenció de la cèdula d'habitabilitat de 2ª ocupació.**

Igualment faig constar que a data d'aquest document es mantenen vigents les condicions d'habitabilitat certificades.

I als efectes oportuns que escaiguin signo el present certificat a \_\_\_\_\_, en data \_\_\_\_\_